



## OBEC Břehy, Bahníkova 8, 535 01 Přelouč

IČO 00273392

Telefon : 466959618

[www.obecbrehy.cz](http://www.obecbrehy.cz)

E-mail : [oubrehy@prelouc.cz](mailto:oubrehy@prelouc.cz)

Č.j. : 108/14

Dne 04.03.2014

### **Záměr obce Břehy prodat budoucí malé byty v bytovém domě čp. 97 na st.p.č. 81 v k.ú a obci Břehy**

Obec Břehy zveřejňuje záměr **prodat** budoucí bytové jednotky v bytovém domě čp. 97 v k.ú. a obci Břehy k trvalému bydlení zájemcům - občanům. Jedná se o byty č. 1, 2, 3, 4, 5 v přízemí a 6 a 7 v prvním poschodí. (Byt č. 3 v přízemí je dlouhodobě obydlen). Po rekonstrukci, kterou obec hodlá provést v roce 2014, bude celý objekt sloužit pro bydlení. Budova se nachází ve Břehách v areálu bývalé pily. Obec Břehy zakoupila dům v roce 2012 do svého vlastnictví. **Obec nabízí možnost odprodat některý byt zájemci ještě před úplným dokončením takovým způsobem, že si jej zájemce vlastními prostředky dokončí** (v souladu s platným stavebním povolením).

Cena 1 m<sup>2</sup> bytu bude stanovena jako podíl součtu veškerých nákladů Obce Břehy a celkové plochy bytů včetně připočítání nákladů na společné prostory a nákladů spojených s pořízením a prodejem. Způsob výpočtu ceny bude upřesněn.

Podle této fáze podávání žádostí by bylo možné **uzavřít s vážným zájemcem smlouvu o budoucí kupní smlouvě na požadovaný byt s ujednáním o podrobnostech pro dokončení interiéru bytu (drobné změny dispozice v souladu se stavebním povolením, volba zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb apod.)**.

Žádosti o koupi příslušného bytu **a žádosti s nabízeným způsobem dokončení rekonstrukce zčásti vlastními prostředky** můžete **podávat přímo na Obecní úřad Břehy nejpozději do 20. března 2014 do 15.00 hodin.**

Ing. Petr Morávek – starosta obce Břehy

**OBEC BŘEHY**  
BŘEHY  
535 01 PŘELOUČ



*Bytový dům čp. 97*

Vyvěšeno na úřední desku OÚ : 04.03.2014

Sejmuto :

Detail snímku z katastrální mapy – k.ú. Břehy obec Břehy

Přílohy: Půdorys přízemí a 1. patra bytového domu

**Úplná dokumentace je k nahlédnutí na OÚ Břehy denně:**

**pondělí a středa 8 – 15 hodin, úterý a čtvrtek 8 – 17 hodin, pá 8 – 14 hodin (nebo po domluvě)**

**OBECNÍ ÚŘAD**  
BŘEHY  
535 01 PŘELOUČ