



Legenda:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | hranice řešeného území |
| | | | hranice navazujících katastrálních území |
| | | | zastavěné území k 31. 10. 2019 |
| | | | zastavitelné plochy |
| | | | plochy přestavby |
| | | | plochy změn v krajině |
| | | | územní rezervy |
- Plochy s rozdílným způsobem využití:
- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | | plochy smíšené obytné - venkovské |
| | | | plochy smíšené obytné - se specifickým využitím |
| | | | plochy rekreace - se specifickým využitím |
| | | | plochy rekreace - zahradkové osady |
| | | | plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura |
| | | | plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení |
| | | | plochy dopravní infrastruktury - silniční |
| | | | plochy dopravní infrastruktury - vodní |
| | | | plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě |
| | | | plochy smíšené výrobní |
| | | | plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství |
| | | | plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň |
| | | | plochy zeleně - soukromá a vyhrazená |
| | | | plochy zeleně - ochranné a izolační |
| | | | plochy zeleně - přírodního charakteru |
| | | | plochy vodní a vodohospodářské |
| | | | plochy zemědělské |
| | | | plochy lesní |
| | | | plochy přírodní |
| | | | plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské |
| | | | plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, vodohospodářské |
| | | | plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, s jinou specifickou funkcí |
| | | | plochy specifické |
- Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury:
- | | | |
|--|--|----------------------------|
| | | komunikace II. třídy |
| | | komunikace III. třídy |
| | | značené cyklotrasy |
| | | stezka pro pěší a cyklisty |
- Vymezení ÚSES:
- | | | |
|--|--|---------------------------------|
| | | nadregionální biokoridor (NRBK) |
| | | regionální biocentrum (RBC) |
| | | regionální biokoridor (RBK) |
| | | lokální biocentrum (LBC) |
| | | lokální biokoridor (LBK) |
- dokončení úprav protipovodňové hráze
 Celé řešené území leží v ochranné zóně NRBK K72.



stavba: **Zemědělská usedlost Žernov**

regulační plán

místo: Břehy
 parc. č. 318/5
 kat. ú. Břehy (613771)

Objednatel: Prague Attics s.r.o.
 č. p. 106
 258 01 Vracovice

Pořizovatel: Ing. Kamila Zárubová
 xx5
 xx6

HIP: Ing. arch. Tomáš Med, Ph.D.
 tel.: +420 732 604 121

zodpovědný projektant: Ing. arch. Tomáš Med Ph.D.
 ČKA, číslo autorizace 4846

vypracoval: Ing. Tereza Novotná
 tel.: +420 724 547 116

datum: 01/2022
 měřítko: 1:5000

vykres: Výkres širších vztahů dokumentující vazby na sousední území

číslo vykresu: **I.C.2**

