

**Obec Břehy**  
**Zastupitelstvo obce Břehy**

**Zápis z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Břehy**  
**ze dne: čtvrtek 29.6.2023, Mlýn Výrov**

Zahájení 8. zasedání zastupitelstva

8. zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Pavlem Jiravou (předsedající dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: Pavel Jirava, Petr Morávek, Ondřej Kocourek, Petr Jirák, Vladimír Šanda, Gabriela Fialková, Jitka Němcová, Pavel Krpata

Omluveni: Marie Štarmanová ( přejeme jí brzké uzdravení)

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 8 zastupitelů).

Předsedající přivítal přítomné Konstatoval, že 8 zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu 7 dní.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.  
Jednání je nahráno na diktafon.

**Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:**

Ověřovateli zápisu navržení: Šanda, Krpata

Zapisovatel: Pavel Jirava.

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích). Zastupitelstvo Obce Břehy prostřednictvím předsedajícího po předchozí dohodě potvrdilo v roli ověřovatelů zastupitele:

Informace: K zápisu z minulého - 7. veřejného zasedání ZO Břehy nebyly připomínky. Bude uložen na OU Břehy a vyvěšen na web.

**Projednání a schválení programu 8. zasedání po přečíslování, doplnění bodů:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a po doplnění a přeskupení bodů.

- 1) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV 12 2026462 s ČEZ Distribuce a.s.
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV 12 2013518/VB1 s ČEZ Distribuce zastoupenou ELPROM CZ s.r.o.
- 3) Projednání výsledku výběrového řízení " Pořízení lesnické techniky - traktor s vybavením " a schválení příslušných smluv s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s
- 4) Projednání výsledku výběrového řízení na akci "Modernizace chodníku Břehy - SO02 - Štěpánkova část A"
- 5) Projednání výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby "Venkovní učebna ZŠ Břehy"
- 6) Určení existence veřejné komunikace v areálu bývalého JZD ( ul. Zemědělská) - informace
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. iz-12-2002649
- 8) Rozpočtové opatření č. 3/2023
- 9) Žádost Moped klub Břehy z.s.
- 10) Stavba roku Pard. kraje 2023

Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích)

Diskuze

Před hlasováním o schválení programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Předsedající požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili, zda s tímto návrhem souhlasí.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 8. Veřejného zasedání ZO Břehy.

Hlasování:                      pro 8    proti 0    zdržel se 0

Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 8. Veřejného zasedání ZO Břehy.

### **K jednotlivým bodům programu**

Na úvod jednání p ředitelka Základní školy Břehy Mgr. Jiráková , mimo program, předala zastupitelům díla dětí z naší školy - v peci vypálené obrazy zastupitelů obce. Celé zastupitelstvo velmi děkuje paní ředitelce a dětem za nádherné pálené plastiky. Děti je vytvořily ku příležitosti konce školního roku 2023.

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV 12 2026462 s ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o novou přípojku el. energie pro plánovaný rodinný dům na p.č. 290/3. Přípojka 7 m bude na obecním pozemku p.č. 831/2 k.ú. Břehy( Ulice Lesní). Úhrada ze strany budoucí oprávněné bude 2000 Kč.

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV 12 2026462 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:            pro 8    proti    0    zdržel se 0

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV 12 2026462 s ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

2. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV 12 2013518/VB1 s ČEZ Distribuce zastoupenou ELPROM CZ s.r.o. Jedná se o již realizovanou el. přípojku ke stavbě rod. domu na p.č. 413/4 k.ú. Břehy ( na Pískách). Jednorázová náhrada ze strany oprávněné je 2000 Kč ( plus DPH) .

Návrh usnesení č. 2 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV 12 2013518/VB1 s ČEZ Distribuce zastoupenou ELPROM CZ s.r.o. IČO: 27528448 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:            pro 8    proti    0    zdržel se 0

Usnesení č. 2 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV 12 2013518/VB1 s ČEZ Distribuce zastoupenou ELPROM CZ s.r.o. IČO: 27528448 a pověřuje starostu jejím podpisem.

3) Projednání výsledku výběrového řízení " Pořízení lesnické techniky - traktor s vybavením " a schválení příslušných smluv s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. Uspěli jsme s naší žádostí na pořízení lesního traktoru s příslušenstvím prostřednictvím PGRLF a.s. Pro výběr traktoru proběhlo výběrové řízení v souladu s usnesením OZ č.10 z 1.6.2023 a traktor s příslušenstvím (KIOTI\_DK6020 ) dodá f. Traktorservis-ML, s.r.o. IČO: 29264413 za cenu 1 587 000 Kč bez DPH. DPH bude hradit obec .

Úvěr bude s max. splatností na 18 měsíců a splácení dle splátkového kalendáře. Úvěr lze splatit i předčasně. Vše podrobně v podkladech zaslaných zastupitelům.

Návrh usnesení č. 3 : Zastupitelstvo Obce Břehy (dále jen „**obec**“) schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví **2358051231** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2359051231** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2358051231-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.587.000,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2035, a to až do výše 1.587.000,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:
  - **Nový traktor KIOTI vč. příslušenství,**
  - **Nový čelní nakladač KIOTI vč. příslušenství.**

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Břehy podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Hlasování:            pro    8            proti    0    zdržel se   0

Usnesení č. 3 : Zastupitelstvo Obce Břehy (dále jen „**obec**“) schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví **2358051231** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,

- Smlouvy o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2359051231** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2358051231-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.587.000,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2035, a to až do výše 1.587.000,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:
  - **Nový traktor KIOTI vč. příslušenství,**
  - **Nový čelní nakladač KIOTI vč. příslušenství.**

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Břehy podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

4) Projednání výsledku výběrového řízení na akci "Modernizace chodníku Břehy - SO02 - Štěpánkova část A". Výběrová komise ( viz usnesení č. 6 z 1.6.2023) posoudila doručené nabídky v rámci veřejné zakázky Modernizace chodníku Břehy - SO02 - Štěpánkova část A , vybrala nejvhodnější nabídku- firmu Lukáš Ady, Obránců míru 138 Břehy IČO: 71837019. Cena je 346 347,91 Kč s DPH

Návrh usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehy bere na vědomí výsledek výběrového řízení na stavbu "Modernizace chodníku Břehy - SO02 - Štěpánkova část A - vítězem je f. Lukáš Ady, Obránců míru 138 Břehy IČO: 71837019 s nabídnutou cenou 346 347,91 Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s touto firmou .

Hlasování:            pro        8            proti    0            zdržel se 0

usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehey bere na vědomí výsledek výběrového řízení na stavbu "Modernizace chodníku Břehey - SO02 - Štěpánkova část A - vítězem je f. Lukáš Ady, Obránců míru 138 Břehey IČO: 71837019 s nabídnutou cenou 346 347,91 Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s touto firmou

5) Projednání výsledku hodnocení nabídek ve veřejné zakázce na zhotovitele stavby "Venkovní učebna ZŠ Břehey". Starosta přednesl výstupy z hodnocení.

Návrh na usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břehey projednalo a schvaluje výsledky hodnocení nabídek ve veřejné zakázce "Venkovní učebna ZŠ Břehey". Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti STINTER CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko, IČ: 25959506 a to za cenu 6 329 209,23,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo Obce Břehey pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Venkovní učebna ZŠ Břehey" s firmou STINTER CZ s.r.o., po uplynutí příslušných zákonných lhůt.

Hlasování:            pro 8    proti    0    zdržel se 0

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břehey projednalo a schvaluje výsledky hodnocení nabídek ve veřejné zakázce "Venkovní učebna ZŠ Břehey". Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti STINTER CZ s.r.o., Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko, IČ: 25959506 a to za cenu 6 329 209,23,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo Obce Břehey pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo na zakázku "Venkovní učebna ZŠ Břehey" s firmou STINTER CZ s.r.o., po uplynutí příslušných zákonných lhůt.

6) Určení existence veřejné komunikace v areálu bývalého JZD ( ul. Zemědělská) - informace. Marie Linhartová, a Jitka Pešková, podaly dne 09.06.2022 na Obecní úřad Břehey žádost ve věci určení existence veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích p.č. 535/4, 535/9,818/1, 818/12, 818/18, 818/19, 818/20, 818/21, 818/22, 818/23, 818/24, 818/25, 818/30 ( areál bývalého JZD) , ta byla postoupena příslušnému úřadu - MU Přelouč odbor stavební. Ve správním řízení proběhlo 2 x šetření na místě . MÚ Přelouč řízení přerušil usnesením o přerušení řízení dne 13.6. 2023 a vyzval nás pod č.j. MUPC 11015/2023 k podání určovací žaloby u příslušného soudu. Žaloba spočívá v určení vlastnictví stavby komunikace na poz. p. č. 818/31,818/20, 818/19, 504/1, 504/2, 504/3, 535/10 v obci a katastrálním území Břehey. S právníčkou nyní řešíme další postup - podat určovací žalobu či se odvolat proti usnesení MU Přelouč o přerušení řízení - vhodnější bude podání odvolání, jak MGR. Vančurová doporučuje. .

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Břehey bere na vědomí předložené informace o stavu určení existence veřejné komunikace na pozemcích p.č. 535/4, 535/9,818/1, 818/12,

818/18, 818/19, 818/20, 818/21, 818/22, 818/23, 818/24, 818/25, 818/30 ( areál bývalého JZD) k.ú. Břehy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí předložené informace o stavu určení existence veřejné komunikace na pozemcích p.č. 535/4, 535/9,818/1, 818/12, 818/18, 818/19, 818/20, 818/21, 818/22, 818/23, 818/24, 818/25, 818/30 ( areál bývalého JZD) k.ú. Břehy.

7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. iz-12-2002649. Jedná se o přesun el. pilířku na našem pozemku p.č. 104/24 a 104/25 k.ú. Břehy u budovy bývalé pily. Kvůli plánované stavbě bytového domu se pilířek musí o cca 10 m posunout - bude potom vedle plynového pilířku.

Návrh usnesení 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. iz-12-2002649 s ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. iz-12-2002649 s ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035 a pověřuje starostu jejím podpisem.

8) Rozpočtové opatření č. 3/2023, předkládá starosta.

Návrh usnesení 8: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 /2023.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 8: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 /2023.

9) Žádost Moped klub Břehy z.s. na pořádání tradičního Stadion cupu 2023. Spolek žádá o 35 000 Kč.

Návrh usnesení 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje finanční dar spolku Moped Klub Břehy z.s. ICO 27033775 ve výši 35 000 Kč na pořádání Stadion cupu 2023 a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje finanční dar spolku Moped Klub Břehy z.s. ICO 27033775 ve výši 35 000 Kč na pořádání Stadion cupu 2023 a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

10) Stavba roku Pard. kraje 2023, jedná se o soutěž Pardubického kraje, podklady jsme připravili já s místostarostou Morávkem. Jde jistě i o propagaci naší obce a staveb, které jsme zde realizovali. Místostarosta předvedl zastupitelům připravené podklady včetně velkého infopanelu. Podrobně popsal přípravu a vyhotovené podklady.

Návrh usnesení 10: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje účast obce v soutěži Stavba roku Pardubického kraje 2023 s budovou mlýna na Výrově.

Hlasování:            pro    8    proti    0    zdržel se 0

usnesení 10: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje účast obce v soutěži Stavba roku Pardubického kraje 2023 s budovou mlýna na Výrově.

informace:-

Dotace na pořízení defibrilátoru v obci byla schválena, od Pardubického kraje dostaneme až 40 000 Kč. Musel by být veřejně přístupný (ve skřínce na OU ). Je dotace 50 % na přístroj i na tu venkovní skříňku a také je dotace na školení personálu.

-Stadion cup bude 12.8.2023

Starosta všem popřál hezké léto.

Záznam uložen v PC na OÚ Břehy.

Ukončení ve 20:00

Ing. Petr Morávek - 1. místostarosta

Ing. Pavel Jirava, Ph.D. -  
starosta

Ověřovatelé:

Vladimír Šanda

JUDr. Pavel Krpata