

**Obec Břehy**  
**Zastupitelstvo obce Břehy**

**Zápis - 2. zasedání Zastupitelstva obce Břehy**  
**ze dne středa 22.11.2022, 18h. Břehy, Restaurace Autokempu Buňkov**

Zahájení 2. zasedání zastupitelstva

2. zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Jiravou (předsedající dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: Pavel Jirava, Petr Morávek, Pavel Krpata, Gabriela Fialková, Jitka Němcová, Ondřej Kocourek, Marie Štarmanová, Petr Jirák

Omluveni: Vladimír Šanda

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 8 zastupitelů).

Předsedající přivítal přítomné Konstatoval, že 2 zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu 7 dní.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.

Jednání je nahráno na diktafon.

**Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:**

Ověřovateli zápisu navrženi: P. Krpata, P. Jirák

Zapisovatel: Pavel Jirava.

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích). Zastupitelstvo Obce Břehy prostřednictvím předsedajícího po předchozí dohodě potvrdilo v roli ověřovatelů zastupitele:

Informace: K zápisu z minulého - 1. veřejného zasedání ZO Břehy nebyly připomínky. Bude uložen na OU Břehy a vyvěšen na web.

**Projednání a schválení programu 2. zasedání po přečíslování, doplnění bodů:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a po doplnění a přeskupení bodů.

1) Rozpočtové opatření č. 5/2022

- 2) Smlouva IE-12-2006106/142/SOVB/2022/KI - věcné břemeno ČEZ Distribuce, a. s
- 3) Směna pozemků s SPÚ ČR - záměr směny pozemku obce p.č. 379/66 (již schváleno usnesení č.14 na 24. zasedání. )
- 4) Bytový dům na pile na p.č. 529 - rozhodnutí o žádosti na SFPI
- 5) Připojení objektu mlýna k internetu - informace
- 6) Informace a schválení vytápění 2.NP mlýna (sál) čerpadlem vzduch-vzduch
- 7) Příprava budování FVE na budovách obce - škola, školka atd.
- 8) Rozšíření funkcí veřejného rozhlasu a úpravy IT vybavení OÚ Břehy.
- 9) Informace k fungování veřejného osvětlení a plán jeho provozu
- 10) Plán rozvoje sportu obce do roku 2026
- 11) Informace - Program sociální služby - budování kapacit (senioři)
- 12) Schválení podání žádosti - PROGRAM OBNOVY VENKOVA ROK 2023 Pardubický kraj
- 13) Dodatek č. 1 smlouvy č. OKŘ 22/21771 ( viz usnesení 8. z 29 zasedání)
- 14) Projednání postupu ve věci projektu f. Acu Invest SE - na p.č. 535/7, kanalizace SO01
- 15) Odměny členům JSDH
- 16) Členské příspěvky RSOB
- 17) Žádost čj. 648/22
- 18) Možnost zajistit na TS odběr elektro-odpadu pro občany
- 19) Žádost čj. 653/22
- 20) Kalendář obce 2023
- 21) Informace k akcím v obci - Advent a Mikuláš

Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích)

Diskuze

Před hlasováním o schválení programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Předsedající požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili, zda s tímto návrhem souhlasí.  
Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 2. Veřejného zasedání ZO Břehy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 2. Veřejného zasedání ZO Břehy.

## **K jednotlivým bodům programu**

1. Rozpočtové opatření č. 5/2022 - starosta informuje o RO, jde o částku 10 000 Kč (z nespécifikované rezervy).

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí rozpočtové opatření 5/2022

Hlasování:            pro 8 proti 0        zdržel se 0

usnesení č. 1 Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí rozpočtové opatření 5/2022

2. O Smlouva IE-12-2006106/142/SOVB/2022/KI - věcné břemeno ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. V západní části katastru bude probíhat rekonstrukce vedení 2x35 kV. Obec zde má pozemky ( p.č. 327/4) , který bude dotčen stavbou této distribuční soustavy. Ocenění VB je dáno Oceněním práv odpovídajících zřízení věcného břemene dle oceňovací vyhlášky č. 424/2021 Sb. a činí 2100 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení č. 2: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IE-12-2006106/142/SOVB/2022/KI Přelouč – Chlumec n/C, vedení 2 x 35 kV s ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035.

Hlasování:            pro 8            proti 0        zdržel se 0

usnesení č. 2: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IE-12-2006106/142/SOVB/2022/KI Přelouč – Chlumec n/C, vedení 2 x 35 kV s ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035.

3. Směna pozemků s SPÚ ČR - záměr směny pozemku obce p.č. 379/66 (již schválen usnesení č.14 na 24. zasedání. ) Jedná se o a) bezúplatný převod pozemků pod komunikací v bývalém JZD - p.č. 535/10 a 818/31 v k.ú. Břehy.

A dále, aby byl zajištěn přístup po obecním pozemku i dále směrem k lesu za JZD žádáme i o směnu pozemku - bývalá cesta za část obecního pozemku , který se nachází v severní části obce a je využíván jako pole - p.č. 379/66 - naše nabídnutá plocha musí být minimálně 1,3 násobek výměry pozemku státu. Ta cesta by byla veřejnou cestou k pozemkům za bývalé JZD na SZ obce.

Návrh na usnesení č. 3a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 535/10 a 818/31 v k.ú. Břehy (dle GP č. 779-21/2021), zastavěných pozemní komunikací ve vlastnictví Obce Břehy, z vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu na Obec Břehy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 3a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 535/10 a 818/31 v k.ú. Břehy (dle GP č. 779-21/2021), zastavěných pozemní komunikací ve vlastnictví Obce Břehy, z vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu na Obec Břehy.

Návrh na usnesení č. 3b: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje směnu části pozemku obce p.č. 379/66, k.ú. Břehy o výměře 1200 m<sup>2</sup> za pozemky v majetku státu: nezastavěná část pozemku p.č. 818/25 v k.ú. Břehy o výměře 482 m<sup>2</sup>, nezastavěná část pozemku p.č. 535/4 v k.ú. Břehy o výměře 370 m<sup>2</sup> a p.č. 818/23 k.ú. Břehy o výměře 64 m<sup>2</sup>. Pověřuje starostu přípravou a podpisem smlouvy se Státním pozemkovým úřadem ČR. Záměr byl zveřejněn dne 7.3.2022 pod Č.j. : 146/22.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 3b: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje směnu části pozemku obce p.č. 379/66, k.ú. Břehy o výměře 1200 m<sup>2</sup> za pozemky v majetku státu: nezastavěná část pozemku p.č. 818/25 v k.ú. Břehy o výměře 482 m<sup>2</sup>, nezastavěná část pozemku p.č. 535/4 v k.ú. Břehy o výměře 370 m<sup>2</sup> a p.č. 818/23 k.ú. Břehy o výměře 64 m<sup>2</sup>. Pověřuje starostu přípravou a podpisem smlouvy se Státním pozemkovým úřadem ČR. Záměr byl zveřejněn dne 7.3.2022 pod Č.j. : 146/22.

4. Bytový dům na pile na p.č. 529 - rozhodnutí o žádosti na SFPI. Původně jsme chtěli čerpat z dotace SFPI a mít tam nájemní byty. Nyní jsou k dispozici podrobné podmínky pro dotaci i pro provoz, nájem takto podpořených bytů. Ty pro nás nejsou výhodné. 20 let udržitelnost, museli bychom dělat dotazníky pro výběr nájemníků, a nájemní smlouva by byla vždy jen na dobu 2 roku a poté se nájemníci musí zase prověřovat, je-li v domě alespoň 6 sociálních bytů zajistí žadatel po tuto dobu také domovní služby a zajištění sociální práce (sociální poradenství), je omezení výše nájemného atd. Asi je lepší tu dotaci nevyužít, jak jsme se zastupiteli projednali, a byty vystavět za naše peníze a prodat. Se zájemci je možno uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích jako to bylo např. u bytového domu čp2. Smlouvu SML Z M 21-697, na základě které nám f. RPA Dotace s.r.o. připravovala žádost o dotaci ukončíme dohodou stran a uhradíme jim jen dosud vykonané práce - to jsem předjednal s RPA RPA Dotace s.r.o. IČ: 01399357. Usnesením č. 14 z 9.9.2021 byla tato smlouva schválena.

Návrh na usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje ukončení smlouvy SML Z M 21-697 s RPA Dotace s.r.o. IČ: 01399357 a pověřuje starostu ukončením dohodou dle čl. IX odst. 3 této smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Břežy schvaluje ukončení smlouvy SML Z M 21-697 s RPA Dotace s.r.o. IČ: 01399357 a pověřuje starostu ukončením dohodou dle čl. IX odst. 3 této smlouvy.

5. Připojení objektu mlýna k internetu - informace. Na mlýně se bude muset vybudovat přístupový bod. Vzhledem k tomu, že půjde o umístění zařízení na obecní nemovitosti, je vhodné zveřejnit záměr a až poté uzavřít smlouvu. Náklady by hradil provozovatel zařízení, obec by byla oprávněna využívat konektivitu provozovatele zařízení pro své potřeby zdarma v rozsahu nastavení služeb 1 veřejné IP adresy.

Návrh na usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břežy schvaluje záměr umístění technologie pro vybudování internetového přístupového bodu na objektu „Mlýn Břežy p.č. 40/2“.

Hlasování:            pro            8            proti            0            zdržel se 0

usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břežy schvaluje záměr umístění technologie pro vybudování internetového přístupového bodu na objektu „Mlýn Břežy p.č. 40/2“.

6. Informace - vytápění 2.NP mlýna (sál) čerpadlem vzduch-vzduch . Mlýn - 2 patro je již 1. intenzivně užíván a vzhledem k potřebě vytápění bude vhodné doplnit zde fungující přímý ohřev vzduchu čerpadlem vzduch-vzduch (invertor). Máme nabídku na kompletní dodávky čerpadel Sinclair SIH-24BIT2W + SOH-24BIT TERREL bílá 7kW/7,4kW od f AMV Czech s.r.o.. Cena 110 270 Kč bez DPH. Starosta provedl průzkum cen této jednotky na webu - ceny 41 000Kč respektive 40 083 Kč. Zde ji máme za 32 450 Kč . A hlavně nám ji dodají a instalují do měsíce, což je velmi rychlý termín.

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Břežy schvaluje nabídku "TČ vzduch/vzduch - Sinclair Břežy" od f. AMV Czech s.r.o, IČ: 287 73 918 za 110 270 Kč bez DPH pověřuje starostu objednáním instalace čerpadel Sinclair SIH-24BIT2W + SOH-24BIT TERREL touto firmou v budově mlýna 2NP.

Hlasování:            pro 8            proti 0            zdržel se 0

usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Břežy schvaluje nabídku "TČ vzduch/vzduch - Sinclair Břežy" od f. AMV Czech s.r.o, IČ: 287 73 918 za 110 270 Kč bez DPH pověřuje starostu objednáním instalace čerpadel Sinclair SIH-24BIT2W + SOH-24BIT TERREL touto firmou v budově mlýna 2NP.

7. Příprava budování FVE na budovách obce - škola, školka atd. Již jsme to projednávali v minulosti. Zde se jedná o poměrně velké investice. Starosta: Navrhují schválit záměr obce s uvedením priority, kde- na jakých budovách, se budou FVE dělat( v jakém pořadí). Byl jsem na jednání na Pardubickém kraji o energiích, kde

FVE doporučují s tím, že by měla být schválena již příští rok novela energetického zákona, který umožní "posílat" si energii z jednoho místa (FVE) do jiného místa spotřeby přes distribuční síť za výhodné poplatky. To je tzv. komunitní energetika. Budování FVE se dnes jeví jako nezbytné a obec by měla být v této oblasti aktivní.

Na škole FVE potřebujeme i kvůli stavbě venkovní učebny- badatelksé dílny - pro ní totiž dle energetické bilance budeme muset mít cca. 25 m2 FVE. Takže na škole by mohla být větší FVE, která by sloužila pro venkovní učebnu i školu.

další vhodná místa jsou mlýn ( tam potřebujeme posoudit statiku střechy) a také školka. Další pak jsou tělocvična, technické služby.

P.Morávek: jde o záměr, ale budovu zatím nevybírejmé - rozjednat se může více budov a dle financí budeme realizovat.

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje záměr budování FVE elektráren na vhodných budovách ve vlastnictví obce. Pověřuje komisi ve složení Jirava, Jirák, Morávek, Fialková výběrem firmy (v souladu s vnitřní směrnicí obce č. 1-2022) .

Hlasování:            pro 8            proti 0            zdržel se 0

usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje záměr budování FVE elektráren na vhodných budovách ve vlastnictví obce. Pověřuje komisi ve složení Jirava, Jirák, Morávek, Fialková výběrem firmy (v souladu s vnitřní směrnicí obce č. 1-2022) .

8. Rozšíření funkcí veřejného rozhlasu a úpravy IT OÚ Břehy. Máme nabídku na rozšíření funkčnosti rozhlasu na ovládání, hlášení z mobilu a to f ELMIK za 15 800 Kč. bez DPH. To je vhodné např. při krizových situacích nebo požárech. Dále budeme muset upgradovat inf. systém Gorgic, který používá obec. Jedná se o přechod na SQL verzi. nabídka od f Gordic - doplatek oproti současné verzi programu činí 22 610 Kč bez DPH ( celkem licence 101 960 Kč) .

Návrh na usnesení č. 8A: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje rozšíření funkčnosti rozhlasu o modul GSM dle nabídky f Elmik s.r.o. Obora III 168/2, 757 01 Valašské Meziříčí za 15 800 Kč bez DPH.

Hlasování:            pro 8            proti 0            zdržel se 0

usnesení č. 8A: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje rozšíření funkčnosti rozhlasu o modul GSM dle nabídky f Elmik s.r.o. Obora III 168/2, 757 01 Valašské Meziříčí za 15 800 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 8B: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje upgrade SW Gordic na SQL verzi dle nabídky f Gordic spol. s r. o IČO: 47903783 za cenu 101 960 Kč ( oproti současné verzi jde navýšení o 22 610 Kč) . Doplatek tedy bude 22 610 Kč. Náklady na instalaci jsou 1050 Kč/ hod - maximálně 25 hod.

Hlasování:            pro 8            proti 0            zdržel se 0

usnesení č. 8B: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje upgrade SW Gordic na SQL verzi dle nabídky f Gordic spol. s r. o IČO: 47903783 za cenu 101 960 Kč ( oproti současné verzi jde navýšení o 22 610 Kč) . Doplatek tedy bude 22 610 Kč. Náklady na instalaci jsou 1050 Kč/ hod - maximálně 25 hod. .

9. Schválení Informace k fungování veřejného osvětlení a plán jeho provozu. Zastupitelstvo v souvislosti s cenami energií řeší i to kolik nás stojí veřejné osvětlení. Máme smlouvu s f. Osvětlení a energetické systémy a.s. ( dříve Citelum) . která spravuje naše VO již přes 15 let k naší spokojenosti. Nyní nás stojí ( vše - tedy energie, opravy , výměny zdrojů atd) ročně 567 052 Kč. Roční spotřeba energie VO je 12 MWh. Již nyní využíváme úsporné sodíkové výbojky, mají příkon 50-100 W. Nové ledky by měly příkon 20-70 W. Úspora cca 30 %.
- Jedna z možností úspor je rekonstrukce osvětlené na ledkové zdroje včetně sloupů - na dotaci. Máme kalkulaci, že při současné ceně energií je návratnost investice 88 let - to je pro nás nevýhodné - příliš dlouhá doba návratnosti.
- Dále můžeme zhasínat na 4 hodiny lampy v noci např. od 23 - 03:00 hodin. Nejde zhasínat jen např. ob lampu, muselo by se vše. Ale šlo by , po technickém vyhodnocení správcovskou firmou, nechat svítit jen Obr. Míru a Bahníkovu ( jako hlavní komunikace) a vše ostatní zhasnout.
- Pokud se zhasne vše - úspora cca 36% za platby za energii ( 65 t. Kč ročně)
- Pokud se nechají ty 2 ulice - úspora cca 37 t. Kč ročně.

Domnívám se ale , že VO není jen o šetření, ale je to veřejná služba lidem - aby se cítili bezpečně, aby si v noci ve tmě nezlomili nohu, aby to působilo preventivně proti krádežím. Je zde tedy dilema - zrušit tuto veřejnou službu. Já se domnívám, že zatím , při garantované ceně za osvětlení 3240 kč/MWh (bez dph) do konce 2023 je lepší svítit a tu službu lidem neomezovat. Pokud by se cena za elektřinu neúměrně zvedla, můžeme VO nechat vypnout v budoucnu kdykoli.

██████████: je potřeba využít i napájení svých budov, pokud je to výhodné. Bylo by dobré mít novou smlouvu - energii co prodáváme za stejnou cenu i nakupovat.

Návrh usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje vypínání veřejného osvětlení v obci mezi 23:00 a 03:00.

Hlasování:            pro    0            proti    8            zdržel se 0

usnesení č. 9 nebylo schváleno

10. Plán rozvoje sportu do roku 2026. Ten obec potřebuje mít především pro možnost čerpání dotací na sport. je to tzv. strategický dokument v této oblasti. My ho máme s platností do 2022 a tak jej aktualizujeme.

Návrh na usnesení č.10: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje "Plán rozvoje sportu do roku 2026"

Hlasování:            pro    8    proti    0            zdržel se 0

usnesení č.10: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje "Plán rozvoje sportu do roku 2026"

11. Informace - Program sociální služby - budování kapacit (senioři) - přednese P.Morávek  
V obci máme seniory a bude jich do budoucna více. Bylo by možno získat dotaci na projekt "sociálního domu"( pracovní návrh) - z programu MPSV - nové kapacity poskytování soc. služeb a budování potřebných kapacit. Termín ukončení realizace je 2026, obec je oprávněný žadatel a cílová skupina jsou mimo jiné i senioři. Uznatelné výdaje je pořízení stavby , nákup a výstavba, nákup pozemku. Nepřímé výdaje uznatelné 7%.. Míra podpory by měla být 85 %. Doba udržitelnosti je 5 let, to je dobré. Je důležité se zaměřit na naše občany a naše seniory.

Návrh na usnesení č. 11: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr ucházet se o dotaci na vybudování nových kapacit pro seniory z programu MPSV a pověřuje 1.místostarostu a starostu zajistit podklady pro další projednání.

Hlasování:            pro    8    proti    0            zdržel se 0

Návrh na usnesení č. 11: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr ucházet se o dotaci na vybudování nových kapacit pro seniory z programu MPSV a pověřuje 1.místostarostu a starostu zajistit podklady pro další projednání.

12. Schválení podání žádosti - PROGRAM OBNOVY VENKOVA ROK 2023 Pardubický kraj. O POV se ucházíme každoročně. letos je opět vypsán a může být použit i na infrastrukturu obce (Dotační titul 1: Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce) - navrhuji dát žádost na chodník dle projektu PD servis Pardubice s.r.o. ( dnes MID architekti) - Štěpánkova SO02. Náklady celkem cca 400 000 Kč. Z dotaci můžeme získat maximálně 50 %.

Návrh na usnesení č. 12: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti o dotaci z titulu POV - Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce Pardubického kraje 2023 na opravu chodníku dle projektu PD servis Pardubice s.r.o. ( dnes MID architekti) - Štěpánkova SO02

Hlasování:            pro    8    proti    0            zdržel se 0

usnesení č. 12: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti o dotaci z titulu POV - Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce Pardubického kraje 2023 na opravu chodníku dle projektu PD servis Pardubice s.r.o. ( dnes MID architekti) - Štěpánkova SO02



13. Dodatek č. 1 smlouvy č. OKŘ 22/21771 ( viz usnesení 8. z 29 zasedání). Byla schválena koupě dopravního automobilu Ford Tranzit ( přesná specifikace je v dokumentu - technická specifikace, který byl součástí VR) a výsledek veřejné zakázky na koupi tohoto vozu z 9.8.2022 , kde nejvýhodnější nabídkou byla nabídka f. Požární bezpečnost s.r.o. ICO 27660940 za cenu 1 258 884 Kč. Dle smlouvy OKŘ 22/21771 mělo být vyúčtováno do konce roku 2022 a to se změnilo na termín do konce listopadu 2023. Auto totiž nikdo do konce tohoto roku není schopen dodat.

Návrh na usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy č. OKŘ 22/21771 s Pardubickým krajem a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy č. OKŘ 22/21771 s Pardubickým krajem a pověřuje starostu podpisem dodatku.

14. Projednání postupu ve věci projektu f. Acu Invest SE - na p.č. 535/7, kanalizace SO01. Investor obdržel stanovisko VAK Pardubice k projektu „Břehe – obnova kanalizace“, který byl zpracován jako podmínka k následnému zasíťování jejich pozemku p.č. 535/7. Dokumentaci projednali na stavebním odboru , vodoprávním úřadu v Přelouči a jejich souhlas se stavbou již mají. Minulé zastupitelstvo se vyjádřilo z návrhu Acu Invest SE o možnosti spoluinvestorství tak, že odsunulo rozhodnutí po volbách - nechtěli jsme na posledním zasedání činit takové strategické rozhodnutí.

Identický problém jsme v minulosti neřešili, ale jeden podobný ano: V minulosti soukromý investor zasíťoval pozemky na pile (Korpil s.r.o.), my jsme s ním měli smlouvu o smlouvě budoucí a následně smlouvu kupní - z roku 2019 na jejímž základě obci vybudovanou kanalizaci a vodovod prodali za 2000 Kč s tím, že na nás přechází práva i povinnosti s tím spojené.

VAK Pardubice a.s. požaduje po investory, aby opravil kanalizaci v ulici Zemědělská, Na Pískách a dále pak v Bahňákové až k připojení k hlavnímu řádu 1000 mm v Ulici Obránců míru. Viz materiál VS/Hav/K2022/5.

Může být např. smlouva o právu provést stavbu...opět je nutné projednat s investorem.

V tuto chvíli nedokážeme definovat, jak by případná smlouva o spoluinvestorství vypadala a zda bychom se k ní mohli zavázat.

G. Fialková - bylo by dobré rozhodnout zda chceme spoluinvestovat ten záměr obnovy kanalizace.

Návrh na usnesení č. 14: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje záměr podílet se na financování akce investora f. Acu Invest SE, Klimentská 1746, Praha nazvané "Břehe obnova kanalizace" na p.č. 37/2 , 410/6 , 818/3 , 818/13, 818/14, 818/15, 847/1 , 852/1, 854/2 , 854/4, 856/1 k.ú. Břehe.

Hlasování: pro 0 proti 8 zdržel se 0  
usnesení č. 14 nebylo schváleno

15. Schválení odměny členům JSDH Břehy za aktivní práci. Po dohodě s velitelem JSDH byly navrženy odměny aktivním (tedy ne všem, jen těm co jezdí na zásahy) členům JSDH Břehy - celkem 24 701 Kč. Je to takové poděkování za to co dělají.

Návrh na usnesení č. 15: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje jednorázovou odměnu pro aktivní členy zásahové jednotky JSDH v celkové výši 24 701 Kč před zdaněním, a pověřuje starostu vyplacením.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 15: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje jednorázovou odměnu pro aktivní členy zásahové jednotky JSDH v celkové výši 24 701 Kč před zdaněním, a pověřuje starostu vyplacením.

16. Obec je členem Regionálního svazku obcí Bohdanečsko - a tak platíme příspěvky. Ty činí pro další rok 32 700 Kč.

Návrh na usnesení č. 16 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje členský příspěvek do Regionálního svazku obcí Bohdanečsko pro rok 2023 ve výši 32 700 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 16 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje členský příspěvek do Regionálního svazku obcí Bohdanečsko pro rok 2023 ve výši 32 700 Kč.

17. Žádost nájemkyně restaurace v autokempu. č. 648/22. **Paní Jelínková** žádá o snížení poslední platby za nájem (již zaplatila 108 400 Kč) Vzhledem k situaci v oblasti pohostinství doporučuji snížení zvážit. Výrazně narostly náklady na energie. p. **Jelínková**: Nejde jen o energie, zvyšuje se i OSA - poplatek je dvojnásobný (okolo 16 800 Kč ročně), přes zimu je menší zájem lidí - nemají peníze. Pokud chceme restauraci udržet, bylo by vhodné takto nájemkyni pomoci.

Návrh na usnesení č. 17: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje snížení nájmu nájemkyni restaurace Autokemp Buňkov p. **Jelínkové**, IČO 71106928, na základě její žádosti č.j. 648/22 o 30 000 Kč na 128 400 Kč ročně - pro rok 2022.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 2

usnesení č. 17: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje snížení nájmu nájemkyni restaurace Autokemp Buňkov p. **Jelínkové**, IČO 71106928, na základě její žádosti č.j. 648/22 o 30 000 Kč na 128 400 Kč ročně - pro rok 2022.

18. Možnost zajistit na TS odběr elektro-odpadu: máme návrh smlouvy s firmou Elektrowin a.s. Nyní se nám tam odpad hromadí a při svozu za něj platíme nemalé částky. Dle nové smlouvy, na 1 rok, bychom naopak dostávali fin. prostředky za odevzdaný elektro-odpad ( za kg) . Pro občany to bude určitě přínosná služba. Pravděpodobně budeme muset upravit OZV: Obecně závazná vyhláška obce Břehy č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a přidat v ní položku elektro-odpad.

Návrh na usnesení č. 18 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektro-zařízení s firmou ELEKTROWIN a.s.se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, PSČ: 140 00 IČ: 272 57 843

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 18 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektro-zařízení s firmou ELEKTROWIN a.s.se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, PSČ: 140 00 IČ: 272 57 843

19. Žádost č.j. 653/22. J. [REDAKCE] zaslal žádost o pronájem místnosti v objektu mlýna ve Břehách. Místnost by sloužila jako zkušebna hudebních skupin Acoustic band a Není zač!.

Zkušebnu by využívali dvakrát až třikrát týdně, v odpoledních hodinách (16 - 21h).

Nyní zkouší v č.p. 11 - v sále. Tento nájem by tedy byl zrušen. Na Křižovatce je v zimě problém s topením. Pokud bychom chtěli, tak asi jen přes zimu - do března. A příští rok již Křižovátku z hlediska topení i měření spotřeby elektřiny vyřešíme. Nebo nabídnout místnost v sokolovně?

V diskusi: místnost v sokolovně je malá a není tam místo.

[REDAKCE] - zda jsme to projednali s p. Mrázkem - hospodský chce dělat každý měsíc akce a je to pro ně problém.

Ve mlýně by nájem byl ale také jen na dočasnou dobu, ne dlouhodobě. Navíc energie tam budou velké ( je tam 50 kw plynový kotel).

Návrh na usnesení č. 19: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu dalším jednáním s žadatelem [REDAKCE] , č.j. 653/22, o možnostech dalších zkoušek a řešení nájmu zkušebny.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 19: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu dalším jednáním s žadatelem p. [REDAKCE] , č.j. 653/22, o možnostech dalších zkoušek a řešení nájmu zkušebny.

20. Kalendář obce 2023. Doporučuje jej zhotovit jako malý dárek občanům s tím, že bychom do něj dali termíny svozu odpadů - to by bylo praktické. Předpokládaná cena je do 30 000 Kč. Obrázky , jak navrhla J. Němcová, bychom použili z fotosoutěže z knihovny.

Návrh usnesení č. 20a : Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje výrobu kalendáře obce Břehy na rok 2023 v Tiskárně Sobotka IČO: 49319795 a pověřuje starostu jeho zajištěním.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 20a : Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje výrobu kalendáře obce Břehy na rok 2023 v Tiskárně Sobotka IČO: 49319795 a pověřuje starostu jeho zajištěním.

Návrh usnesení č. 20b : Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje přípravu brožury/almanachu o obci Břehy a pověřuje starostu a 1. místostarostu jeho přípravou.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 20b : Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje přípravu brožury/almanachu o obci Břehy a pověřuje starostu a 1. místostarostu jeho přípravou.

## 21. Informace k akcím v obci - Advent a Mikuláš.

Dne 27.11. proběhne 1. adventní neděle - od 15 h bude v Sokolovně výstava betlémů a vánočních dekorací, spojenou s pohoštěním pro spoluobčany a kulturní vložkou, kterou nám zajistí děti z naší ZŠ. Po 17 hodině bude rozsvěcení stromku a vánoční výzdoby. Děkujeme Sokolu Břehy, Moped klubu Břehy a ZŠ Břehy.

Dne 3.12. bude od 17 h připravena na hřišti čertovská stezka, nadílka a pálení čertovského ohně. Děkujeme SDH Břehy.

Obec pořadatelům přispěje na nákup dárků pro děti - proplatíme jim to oproti předloženým dokladům.

Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích). ne

Diskuze.

G. Fialková - problém parkování n mlýně - chybí světlo u přístupu a je tam rozpadlá skruž. Domluveno umístění reflektoru - zajistí TS Břehy. Měla by být, ve dvoře, místa na stání aut pro místní obyvatele a návštěvníci mohou parkovat na parkovišti vedle Cikánky.

P.Morávek - stejný problém je s parkováním přespolních právě vedle Cikánky. Měl by se tam dát parkovací automat. Stojí tam často i kamiony, to je špatně. Chápeme, že "kamionáči" musejí mít pauzy, ale naše obec to nemá povinnost řešit, to je věc státu. Jsou tam i ony skruže, aby tam nenajížděla auta přes chodník.

p [redacted] - bude stezka do Přelouče? Je to nebezpečné. ... odpovídá starosta: bohužel zatím jí tam stavět nemůžeme - je tam dle ÚP nemožno cokoli stavět. Je tam i Natura 2000.

A dále se dotázala na těžbu písku v Mělicích. Dle informací co máme se řeší nová EIA.  
Budou se i nadále snažit realizovat záměr těžby. Pro tu firmu by to bylo lukrativní.

Další dotaz- na developerský projekt v ulici Zemědělská. Dle ÚP je tam možno stavět ,  
Jedná se o cca 14 domků. Budeme se k jejich dokladům vyjadřovat, reflektovat  
budeme vyjádření VAK Pardubice a.s. Je pravda, že naše obec nepotřebuje velké  
developerské projekty, vhodnější je udržitelný pozvolný rozvoj.

Pavel Jirava

Petr Morávek

Pavel Krpata

Petr Jirák