

Obec Břehy
Zastupitelstvo obce Břehy

zápis 27. zasedání Zastupitelstva obce Břehy
ze dne středa 1.6.2022, 18:00 Břehy, Restaurace Autokempu Buňkov

Zahájení 27. zasedání zastupitelstva

27. zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Jiravou (předsedající dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: ing. Pavel Jirava, ing. Petr Morávek, Vladimír Šanda , Jiří Kubát , Marie Štarmanová, ing. Gabriela Fialková, JUDr. P . Krpata, ing. P.Erban, Petr Jirák

Omluveni: -

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 9 zastupitelů).

Předsedající přivítal přítomné Konstatoval, že 27 zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu 7 dní.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.

Jednání je nahráno na diktafon.

Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Ověřovateli zápisu navrženi: ing. Erban, JUDr. Krpata

Zapisovatel: Pavel Jirava.

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích). Zastupitelstvo Obce Břehy prostřednictvím předsedajícího po předchozí dohodě potvrdilo v roli ověřovatelů zastupitele:

Informace: K zápisu z minulého - 26. veřejného zasedání ZO Břehy nebyly připomínky. Bude uložen na OU Břehy a vyvěšen na web.

Projednání a schválení programu 27. zasedání po přečíslování, doplnění bodů:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a po doplnění a přeskupení bodů.

1. Rozpočtové opatření č. 1/2022
2. Možnost koupě nemovitosti č.p. 53 v obci Břehy
3. Příspěvky pro Regionální svazek obcí Bohdanečsko - informace

4. Žádost o dar - MAS Bohdanečsko čj. 256/22
5. Žádost Základní škola a praktická škola Svítání, o. p. s. čj 257/22
6. Smlouva s Pardubickým krajem - č. OKŘ 22/21771 (dopravní auto pro SDH)
7. Žádost čj. 264/22 - Streetbasketballový turnaj v obci
8. Smlouva s Pardubickým krajem - č. OŽPZ 22177 (chodník v Zákoutí II), komise pro výběr dodavatele
9. Schválení kroniky obce 2021
10. Podpora sportu v obci - informace
11. Vítání občánků 2022
12. Počet členů zastupitelstva dle § 67 Zákona o obcích
13. Schválení Plánu obnovy kanalizace a vodovodu 2022-2030
14. Zakoupení nářadovny (skládku) do školy a prvku na dětské hřiště u obchodu
15. Schválení dodavatele na projektovou dokumentaci - Podkroví MŠ Břehy
16. Obecně závazné vyhlášky obce: 1/2022 o nočním klidu; 2/2022 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Břehy a vymezují prostory pro volné pobíhání psů; 3/2022 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky; 4/2022 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně; 5/2022 o regulaci hlučných činností.
17. Prodeje pozemků dle zveřejněného záměru č.j 708/21 z 30.11.2021 - p.č. 853/11 a p.č. 853/12 k.ú. Břehy oddělených dle GP 799-18/2022 ing. Petra Andryse z pozemku p.č. 853/1.
18. Prodeje pozemků dle zveřejněného záměru č.j 163/22 a 238/22 - dle GP 60633/2012 ing. Petra Andryse p.č. 823/3, 116/33 a 372/2 k.ú. Břehy.
19. Možnost koupě pozemku pod komunikací K rybníku p.č. 188/7 a p.č. 188/9
20. Možnost pronájmu restaurace v čp 11. (záměr - usnesení č. 14 z 5. zasedání)
21. Žádost o pořádání Hillbilies party v obci č.j. 331/22
22. Oprava podlahy, stěrka a lino - bývalá knihovna cp 101.
23. Informace VPP - podpora od Úřadu práce.

24. Nabídka zpracování žádosti na IROP v roce 2022 - venkovní učebna ZŠ " Zkvalitnění vzdělávání na ZŠ Břehy". Nabízejí nám zpracování podání žádosti za 50 000 Kč. V případě získání dotace ještě 6 % z uznané dotace.

Vzhledem k složitosti dotací a souvisejících kroků to doporučuji.

Před hlasováním o schválení programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Předsedající požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili, zda s tímto návrhem souhlasí.
Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 27. Veřejného zasedání ZO Břehy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 27. Veřejného zasedání ZO Břehy.

K jednotlivým bodům programu

1. Rozpočtové opatření 1/ 2022, bylo vyvěšené 26.5.2022 na úřední desku. Hlavní změna se týká poskytnutí smlouvy o zápujčce Autokempu Buňkov s.r.o. ve výši 895 400 Kč - schváleno zastupitelstvem 14.4.2022 .

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí rozpočtové opatření 1/ 2022

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí rozpočtové opatření 1/ 2022

2. Možnost koupě nemovitosti č.p. 53 v obci Břehy - tento bod jsme měli projednávat již na 26. zasedání - bylo nám sděleno , že budova je prodána , ale situace se změnila a prodána není. 4 zastupitelé chtějí tento bod projednat a hlasovat o něm. Pochopitelně jsme jej již podrobně projednali i na poradě, všichni jsou seznámeni s klady a zápory souvisejícími s případnou koupí. Můj krátký komentář: Máme zastupitelstvem schválené a rozjeté projekty přestavby haly u Mlýna (je stavební povolení) , venkovní učebny u školy (dělá se na projektu) , bytů na Pile (dodělává se projekt) , Podkroví MŠ (zadáme projekt) . To jsou akce minimálně cca 28 mil Kč, budova Obecního úřadu není v dobrém stavu, budova čp 11 není v dobrém stavu. Podle mne na tu Cikánku nemáme "volné"

peníze, i když teď na účtě jsou, protože ty jsme ušetřili na investiční akce. Nebo musíme zrušit několik plánovaných investičních projektů.

Jaké jsou plusy a mínusy koupě Cikánky - vzešlo z publika - plus je, že vzhledem k inflaci asi tolik nespadne hodnota. Ceny nemovitostí jsou nyní na vrcholu cen, budou se dál pohybovat.

Plus je, že budova je dominantou obce. Pozor a máme již dvě hospody, toto by byla 3. Je pravda, že na Křížovatce se nevaří.

G.Fialková - nemovitost vyžaduje i další fin. prostředky na udržování, na provoz by Cikánka potřebovala investice do vybavení a to nemalé. Nemůžeme zachraňovat každou restauraci v obci. Obec má mnoho finančně náročných akcí včetně kanalizace. Křížovatku se zatím obnovit nepodařilo.

P.Morávek: letos nás velké investice nečekají, finance na účtech jsou k 17 mil. Bohužel je nízké úročení a vysoká inflace a tak se znehodnocují. Koupí Cikánky by se peníze "konzervovali". Již v roce 2008 jsme koupili Mlýn, dělala se Novina a vše se podařilo. místostarosta uvádí, že Cikánka je dominantou Výrova založenou již p. Macháčkem, bylo by dobré ji koupit, byly zde 4 pracovní místa. Na Křížovatce bude nový nájemce, ale kuchyně je tam ve špatném stavu, na Cikánce je vybavená.

V.Šanda by doporučil s koupí počkat

P.Morávek - majitelka by asi přistoupila i na splácení ceny - 5 mil, další rok 2 další rok 2.... je to kvalitní zděný dům.

P.Erban - byla by chyba nekoupit to, doporučuje schválit záměr a pak počkat a vyjednávat.

Pokud by se změnila situace, můžeme tento bod znovu otevřít a v budoucnu projednat s novými podklady, informacemi. Případně revokovat.

kompletní diskuse je na nahrávce na OU Břehy.

Návrh na usnesení č. 2: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr koupě budovy čp 53- Restaurace Cikánka v obci Břehy a pověřuje starostu zajištěním znaleckého posudku ceny nemovitosti.

Hlasování: pro 4 (Morávek, Kubát, Erban, Štarmanová) proti 5 (Jirava, Krpata, Šanda, Fialková, Jiráček) zdržel se 0

usnesení č. 2: nebylo přijato

3. Příspěvky pro Regionální svazek obcí Bohdanečsko - informace

Obec je z rozhodnutí OZ členem svazku obcí. na základě rozhodnutí valné hromady svazku se platí členské příspěvky dle počtu obyvatel obce. Činí 30 Kč/ obyvatel. Celkem tak pro naši obec 31 860 Kč.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí výši členského příspěvku pro Regionální svazek obcí Bohdanečsko na rok 2022, který činí 31 860 Kč.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí výši členského příspěvku pro Regionální svazek obcí Bohdanečsko na rok 2022, který činí 31 860 Kč.

4. Žádost o dar - MAS Bohdanečsko čj. 256/22. mas nás oslovila žádostí o finanční dar na pořádání akce FRČÍ TO 2022.

Cykloorientační závod FRČÍ TO je úplnou novinkou v našem regionu a je určen pro širokou veřejnost i aktivní sportovce. Závod se pojede v celém regionu a orientační kontroly budou umístěné na k.ú. všech obcí regionu Bohdanečsko.

Návrh usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje finanční dar 2000 Kč MAS Bohdanečsko, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje finanční dar 2000 Kč MAS Bohdanečsko, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Žádost Základní škola a praktická škola Svítání, o. p. s. čj 257/22

Stále ještě rekonstruují novou školu/budovu. Požádali o finanční příspěvek v jakékoli výši. A to na výbavu učeben, tréninkové byty, místnost pro rehabilitace a tělocvičnu.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje fin. příspěvek pro Základní škola a praktická škola Svítání, o. p. s. ve výši 5000 Kč. Bude použit na rekonstrukci školní budovy v ulici Klášterní v roce 2022. Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

č. 5: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje fin. příspěvek pro Základní škola a praktická škola Svítání, o. p. s. ve výši 5000 Kč. Bude použit na rekonstrukci školní budovy v ulici Klášterní v roce 2022. Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

6. Smlouva s Pardubickým krajem - č. OKŘ 22/21771 (dopravní auto pro SDH)

V rámci programu Podpora jednotek SDH obcí Pardubického kraje se nám podařilo získat dotaci na dopravní automobil ve výši 300 000 Kč. Mohli bychom tak vyměnit starého Forda Transit. Dle aktuálních cen musíme počítat cenou přes 1 200 000 Kč,

tedy obec by to doplatila. Doporučuji si hned určit komisi pro výběr dodavatele - ještě to je sice podlimitní zakázka, ale musíme postupovat dle Vnitřní směrnice Obce Břehy č. 1/2022 - 3 členná komise. Je nutno realizovat v roce 2022.

Návrh na usnesení č. 6a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje smlouvu č. OKŘ/22/21771 s Pardubickým krajem na poskytnutí účelové dotace 300 000 Kč na dopravní automobil pro SDH obce. Předpokládaná cena vozu bude okolo 1 200 000 Kč (bez Dph).

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 6a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje smlouvu č. OKŘ/22/21771 s Pardubickým krajem na poskytnutí účelové dotace 300 000 Kč na dopravní automobil pro SDH obce. Předpokládaná cena vozu bude okolo 1 200 000 Kč (bez Dph).

Návrh na usnesení č. 6b: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje komisi Jirava, Šanda, Morávek, Kubát zajištěním výběru vozidla pro SDH Břehy v rámci dotace dle smlouvy OKŘ/22/21771 a v souladu se směrnicí obce Břehy č. 1/2022

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 6b: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje komisi Jirava, Šanda, Morávek, Kubát zajištěním výběru vozidla pro SDH Břehy v rámci dotace dle smlouvy OKŘ/22/21771 a v souladu se směrnicí obce Břehy č. 1/2022

7. Žádost čj. 264/22 - streetbasketball . Pořadatelé zaslali žádost o možnost uspořádat sportovní akci - 4. ročníku GoodFellaz Streetball Cup. Akce bude pořádána dne 30. července 2022 na basketbalovém hřišti, se současným využitím tenisového kurtu jako zázemí pro návštěvníky.

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje uspořádání GoodFellaz Streetball Cupu 30.7.2022 na asfaltovém kurtu v majetku obce Břehy. Vzhledem k tomu, že na základě pachtovní smlouvy je kurt propachtován Autokempu Bunkov s.r.o. podrobnosti pořadatelé domluví s Autokempem.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje uspořádání GoodFellaz Streetball Cupu 30.7.2022 na asfaltovém kurtu v majetku obce Břehy. Vzhledem k tomu, že na

základě pachtovní smlouvy je kurt propachtován Autokempu Bunkov s.r.o. podrobnosti pořadatelé domluví s Autokempem.

8. Smlouva s Pardubickým krajem - č. OŽPZ 22/22177 (chodník v Zákoutí II), komise pro výběr dodavatele. V rámci programu POV Pard. kraje jsme získali dotaci 100 000 Kč na budování chodníku V Zákoutí - etapa B SO07 a to od křižovatky se Štěpánkovou po ulici Na hrázi. Jedná se o obnovu povrchu dle projektu PD Servis Pardubice s.r.o. Doporučuji si rovnou určit i komisi pro výběr dodavatele dle naší vnitřní směrnice č. 1/2022. Předpokládáme cenu okolo 700 000 Kč.

Návrh usnesení č. 8a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu s Pardubickým krajem - č. OŽPZ 22/22177 z Programu obnovy venkova, jedná se o neinvestiční dotaci ve výši 100 000 Kč na chodník V zákoutí etapa B SO07.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 8a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu s Pardubickým krajem - č. OŽPZ 22/22177 z Programu obnovy venkova, jedná se o neinvestiční dotaci ve výši 100 000 Kč na chodník V zákoutí etapa B SO07.

Návrh usnesení č. 8b: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje komisi ve složení Jirava, Krpata, Erban výběrem dodavatele opravy chodníku V Zákoutí SO07- etapa B v souladu se směrnicí obce Břehy č. 1/2022.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 8b: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje komisi ve složení Jirava, Krpata, Erban výběrem dodavatele opravy chodníku V Zákoutí SO07- etapa B v souladu se směrnicí obce Břehy č. 1/2022.

9. Schválení kroniky obce 2021

Návrh na usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje kroniku obce Břehy 2021 předloženou kronikářem obce p. Kulhánkem. .

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje kroniku obce Břehy 2021 předloženou kronikářem obce p. Kulhánkem. .

10. Podpora sportu v obci - informace. OZ podporuje v obci sport nejen výstavbou infrastruktury ale i podporou spolků , jejichž náplní je právě rozvoj sportu. Chceme, aby byl sport pokud možno dostupný a nebyl "nákladnou" záležitostí.

Návrh na usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce schvaluje, že v zájmu podpory sportu v obci budou nemovitosti v majetku obce, tj. sportovní zázemí Mlýna Výrov (posilovna a sál v 2. nadzemním podlaží), tenisový kurt antukový a zázemí čp. 101 (klubovny) poskytovány do užívání TJ Sokol Břehy, Sport Břehy z. s., Tenisovému klubu Břehy z. s., Sboru

dobrovolných hasičů Břehy a Moped klubu Břehy z. s. bezplatně na základě smluv o výpůjčce. Pověřuje starostu jejich přípravou a podpisem.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce schvaluje, že v zájmu podpory sportu v obci budou nemovitosti v majetku obce, tj. sportovní zázemí Mlýna Výrov (posilovna a sál v 2. nadzemním podlaží), tenisový kurt antukový a zázemí čp. 101 (klubovny) poskytovány do užívání TJ Sokol Břehy, Sport Břehy z. s., Tenisovému klubu Břehy z. s., Sboru dobrovolných hasičů Břehy a Moped klubu Břehy z. s. bezplatně na základě smluv o výpůjčce. Pověřuje starostu jejich přípravou a podpisem.

11. Vítání občánků 2022. Navrhuji schválit 2 000 Kč na jednoho nového občánka jako finanční dar. Pokud se ještě někdo nenarodí.... půjde o 15 občánků.

Návrh na usnesení č. 11 Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje na Vítání nových občánků 2022 pro každého nového občánka fin. dar 2000 Kč .

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje na Vítání nových občánků 2022 pro každého nového občánka fin. dar 2000 Kč .

12. Počet členů zastupitelstva dle § 67 Zákona o obcích " Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích."

Návrh na usnesení č. 12 Zastupitelstvo Obce Břehy stanovuje v souladu s § 67 Zákona o obcích pro následující volební období (2022-2026) počet zastupitelů na 9.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 12 : Zastupitelstvo Obce Břehy stanovuje v souladu s § 67 Zákona o obcích pro následující volební období (2022-2026) počet zastupitelů na 9.

13. Schválení Plánu obnovy kanalizace a vodovodu 2022-2030, obec takovýto dokument má mít, na jeho základě vytváří zdroje na opravy infrastruktury dle Zákona č. 274/2001, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v akt. znění. Naše obec bude dle tohoto plánu vyčleňovat 370 tis Kč. ročně.

Návrh na usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Plán obnovy kanalizace a vodovodu 2022-2030 obce Břehey.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (J.Kubát)

usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Plán obnovy kanalizace a vodovodu 2022-2030 obce Břehey.

14. Zakoupení nářad'ovny (skládku) do školy a prvku na dětské hřiště u obchodu. Tyto položky bychom mohli pořídit z prostředků od Elektrárny Chvaletice, se kterou máme smlouvu o dlouhodobé spolupráci a dle dodatku z 12/2021 máme na rok 2022 150 000 Kč. Předpokládám, že nářad'ovna bude do 50 t. Kč, prvek na hřiště do 50 t.Kč a do 150 t. Kč se může ještě pořídit ... další vybavení/ expozici do multifunkčního prostoru mlýna (o výrobě elektřiny) .

Návrh na usnesení č. 14: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje pořízení nářad'ovny - zahradního domku ke sportovnímu hřišti u ZŠ v ceně do 50 t. Kč, , nového prvku na dětské hřiště u prodejny potravin cca 50 t Kč a vybavení v prostoru Mlýna - expozici o výrobě elektřiny do 50 t. Kč

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 14: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje pořízení nářad'ovny - zahradního domku ke sportovnímu hřišti u ZŠ v ceně do 50 t. Kč, , nového prvku na dětské hřiště u prodejny potravin cca 50 t Kč a vybavení v prostoru Mlýna - expozici o výrobě elektřiny do 50 t. Kč

15. Schválení dodavatele na projektovou dokumentaci - Nástavba a půdní vestavba MŠ Břehey . Na poradě zastupitelstva dne 18.4. jsme, všichni přítomní zastupitelé, vybrali dodavatele projektové dokumentace, zajištění st. povolení a autorský dozor na tuto akci - MID architekti PARDubice s.r.o. s cenou 252 000 Kč. Nyní můžeme schválit smlouvu, kterou starosta podepíše a začne se projektovat.

Návrh usnesení č. 15: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje smlouvu o dílo č. 28422 Nástavba a půdní vestavba MŠ Břehey s MID architekti s.r.o. za 252 000 Kč bez DPH/ 304 920 Kč s DPH. Pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 15: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje smlouvu o dílo č. 28422 Nástavba a půdní vestavba MŠ Břehey s MID architekti s.r.o. za 252 000 Kč bez DPH/ 304 920 Kč s DPH. Pověřuje starostu jejím podpisem.

16. Obecně závazné vyhlášky obce: 1/2022 o nočním klidu; 2/2022 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Břehey a vymezují prostory pro volné pobíhání psů; 3/2022 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky; 4/2022 k

zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně; 5/2022 o regulaci hlučných činností.

Návrh usnesení č. 16 a: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 1/ 2022 o nočním klidu.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16 a: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 1/ 2022 o nočním klidu.

Návrh usnesení č. 16 b : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 2/ 2022 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Břehey a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16 b : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 2/ 2022 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Břehey a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Návrh usnesení č. 16 c : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 3/ 2022 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16 c : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 3/ 2022 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky.

Návrh usnesení č. 16 d : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 4/ 2022 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16 d : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 4/ 2022 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně

Návrh usnesení č. 16 e : Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehey č. 5/ 2022 o regulaci hlučných činností.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16 e : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Břehy č. 5/ 2022 o regulaci hlučných činností.

17. Prodeje pozemků dle zveřejněného záměru č.j 708/21 z 30.11.2021 - p.č. 853/11 a p.č. 853/12 k.ú. Břehy oddělených dle GP 799-18/2022 ing. Petra Andryše z pozemku p.č. 853/1. Již několikrát projednávalo - kousky pozemků za plotem současných majitelů, které jsou součástí obecního pozemku p.č. 853/1. Dle znaleckého posudku je jejich cena 290 Kč/ m2. Žádosti jsou na p.č. 853/11 - [REDACTED] a p.č. 853/12 [REDACTED]

Návrh usnesení č. 17a : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 853 /11 v k.ú. Břehy o výměře 42 m2 dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryše [REDACTED] za cenu 290 Kč za m2 (celkem 12 180Kč Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 17a : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 853 /11 v k.ú. Břehy o výměře 42 m2 dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryše [REDACTED] za cenu 290 Kč za m2 (celkem 12 180Kč Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Návrh usnesení č. 17b : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 853 /12 v k.ú. Břehy o výměře 92 m2 dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryše kupci [REDACTED] za cenu 290 Kč za m2 (celkem 26 680 Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 17b : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 853 /12 v k.ú. Břehy o výměře 92 m2 dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryše kupci [REDACTED] za cenu 290 Kč za m2 (celkem 26 680 Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

18. Prodej pozemků dle zveřejněného záměru č.j 163/22 a 238/22 - dle GP 60633/2012 ing. Petra Andryše p.č. 823/3, 116/33 a 372/2 k.ú. Břehy. Jako v předchozím případě se jedná o kousky obecních pozemků "za plotem" domu čp. 297. I na tyto kousky pozemků máme znalecký posudek č. 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové Již se řešilo na 26. zasedání

bod 14, omylem nebyl zveřejněn záměr na jeden z těch pozemků - teď již je vše v pořádku a bylo vše řádně zveřejněno.

Návrh na usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce Břehy revokuje usnesení č. 14 z 26. zasedání dne 14.4.2022 takto: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 823/3 o výměře 64 m², 116/33 o výměře 2 m² a 372/2 o výměře 2 m² vše v k.ú. Břehy dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryse kupci [REDAKCE] Břehy za cenu 290 Kč za m² (celkem 19720 Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce Břehy revokuje usnesení č. 14 z 26. zasedání dne 14.4.2022 takto: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje prodej pozemku p.č. 823/3 o výměře 64 m², 116/33 o výměře 2 m² a 372/2 o výměře 2 m² vše v k.ú. Břehy dle geometrického plánu č. 799-18/2022 ing. Petra Andryse kupci [REDAKCE] za cenu 290 Kč za m² (celkem 19720 Kč) určenou znaleckým posudkem 3747-19/2021 znalkyně J. Steinerové a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

19. Možnost koupě pozemku pod komunikací K rybníku p.č. 188/7 a p.č. 188/9. Podle mého názoru důležitá koupě - pozemky jsou pod ulicí K rybníku a víme jaké problémy mohou nastat , pokud pozemky pod místními komunikacemi nejsou naše. Majitelé s prodejem souhlasí za cenu 290 Kč/m² což odpovídá ceně obdobných pozemků (návěs , část ulice Fučíkova - ostatní komunikace) oceněných znaleckým posudkem 3747-19/2021. Domnívám se , že pro obec je to cena velice příznivá, potřebujeme tam i uložit vodovod a opravit povrch!

Návrh usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje koupi pozemku p.č. 188/7 o výměře 232 m² a p.č. 188/9 o výměře 297 m² vše k.ú. Břehy od majitelky [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 290 Kč/ m² tedy celkem 153 410 Kč. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje koupi pozemku p.č. 188/7 o výměře 232 m² a p.č. 188/9 o výměře 297 m² vše k.ú. Břehy od majitelky [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu 290 Kč/ m² tedy celkem 153 410 Kč. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

20. Možnost pronájmu restaurace v čp 11. (záměr - usnesení č. 14 z 5. zasedání). Na záměr již reagovali zájemci, ale dosud jsme se s nikým na nájmu nedohodli. Tentokrát má pán i po prohlídce bývalé hospody čp. 11 zájem. Nájemné navrhuji 2500 Kč plus energie s tím, že by byla předem kauce pro případ problémů s placením (bohužel již jsme tento případ v minulosti měli). Pronajala by se kuchyně, hospoda a zázemí za kuchyní - vše je od zbytku odděleno uzamykatelnými dveřmi. Dořešit se bude muset spolehlivé měření elektřiny a plynu. Vše v souvislosti s dovybavením a požadavky hygieny si zájemce dle svých slov zařídí, uvedl: *Rád bych restauraci provozoval.Od 1.7.2022.Mám v plánu v restauraci vařit obědy a Večeře přes prázdniny každou středu udit Maso na zahrádce, o víkendech grilovat steaky a vybrané speciality.Od září začít akce-zabijačkové hody, Zvěřinové Speciality.... Mám17 let praxe v pohostinství jsem kuchař.Myslím to opravdu vážně. Restauraci obnovím vybavím tak aby se lidem a hostům líbila.*

Smlouvu nám připraví Dr. Pecháčková.

Návrh usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nájem části budovy čp 11 - bývalá restaurace Na křižovatce (kuchyň se zázemím, malý sál, toalety) žadateli Miroslavu Kumančíkovi [REDAKCE] za cenu 2500 Kč/ měsíc (cena bez energií). Pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nájem části budovy čp 11 - bývalá restaurace Na křižovatce (kuchyň se zázemím, malý sál, toalety) žadateli Miroslavu Kumančíkovi [REDAKCE] za cenu 2500 Kč/ měsíc (cena bez energií). Pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

21. Žádost o pořádání Hillbilies party v obci č.j. 331/22 - dorazilo emailem na podatelnu. Víme již o jakou akci jde. Organizačně ji mají zvládnutou, je ale hodně lidí, hudba , auta atd. Pro kemp je to z hlediska finančního přínos. Pořadatel v zaslané žádosti uvedl, že dodrží OZV Obce a další související předpisy. L. Jelínková uvádí, že pro kemp je to lukrativní akce.

Návrh na usnesení č. 21: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje uspořádání Hillbillies Party v katastru Obce Břehy - Autokemp Buňkov - 2-4.9. 2022 dle předložené žádosti. Pořadatel : Silent Yokels z.s. , ICO: 07770731.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Morávek)

usnesení č. 21: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje uspořádání Hillbillies Party v katastru Obce Břehy - Autokemp Buňkov - 2-4.9. 2022 dle předložené žádosti. Pořadatel : Silent Yokels z.s. , ICO: 07770731.

22. Oprava podlahy, stěrka a lino - bývalá knihovna cp 101. Máme nabídku f. STRNAD PODLAHY , DVEŘE s.r.o. Dalí bychom tam vysokozátěžové PVC Xtreme 970 M. Cena 48 700 s DPH. Pak nás ještě čeká dovybavení (skříňky, dřez, kuch. deska) a nějaké stoly, židle a klubovna pro mladé hasiče bude opravena.

Návrh na usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nabídku na podlahu z PVC v čp. 101 - bývalá knihovna f. STRNAD PODLAHY , DVEŘE s.r.o z 1.6.2022 za 48 700 Kč s DPH.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nabídku na podlahu z PVC v čp. 101 - bývalá knihovna f. STRNAD PODLAHY, DVEŘE s.r.o z 1.6.2022 za 48 700 Kč s DPH

23. Úřad práce nám schválil na 6 měsíců 2 pracovnice na veřejně prospěšné práce v obci. Bude nám přispívat na mzdy. Jedna na plný úvazek jedna na částečný. Nástup dnes 1.6.

Návrh na usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje přijetí dvou pracovníků na VPP (přes Úřad práce) na dobu určitou do technických služeb obce s nástupem od 1.6.2022 na 6 měsíců.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje přijetí dvou pracovníků na VPP (přes Úřad práce) na dobu určitou do technických služeb obce s nástupem od 1.6.2022 na 6 měsíců.

24. Nabídka zpracování žádosti na IROP v roce 2022 - venkovní učebna ZŠ " Zkvalitnění vzdělávání na ZŠ Břehy". Nabízejí nám zpracování podání žádosti za 50 000 Kč bez daně. V případě získání dotace ještě 6 % z uznané dotace. Dotace 85-95 % .

Vzhledem k složitosti dotací IROP a souvisejících kroků to doporučuji.

Návrh na usnesení č. 24: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje zajištění zpracování dotační žádosti z programu IROP na Venkovní učebnu ZŠ Břehy " Zkvalitnění vzdělávání v ZŠ Břehy za max. 50 000 Kč bez DPH plus odměna v případě získání dotace do 6 %. Pověřuje starostu zajištěním.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Erban)

usnesení č. 24: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje zajištění zpracování dotační žádosti z programu IROP na Venkovní učebnu ZŠ Břehy " Zkvalitnění vzdělávání v ZŠ Břehy za max. 50 000 Kč bez DPH plus odměna v případě získání dotace do 6 %. Pověřuje starostu zajištěním.

Různé:

Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích).

Diskuze.

Starosta:

V neděli bude vítání občánků, v sobotu 4.6. bude Silák Břehů. Dále bude n Mlýně jednání MAS Bohdanečsko, ukážeme jim celý objekt.

Dětský den oslavíme 12.6. v areálu ZŠ - "Vítání léta"

Místostarosta: V pondělí 6.6. bude koncert kapely Není pozdě v Autokempu. Jste zváni.

Místostarosta je zklamán, že se Cikánka nekoupila, snad to nekoupí nějaký dobrodruh.

O koupi vedlejšího objektu Cikánky ještě budeme jednat , až bude ta stavba č.p. 140 ze strany majitelů v pořádku (z pohledu pasportizace stavby).

Petr Kutner - přípravy na Siláka probíhají. Pomohou i TS Břehy. Mnoho mladých cvičenců nepřijde pomoci, to je škoda.

Petr Morávek (místostarosta)

Pavel Jirava (starosta)

ing. P. Erban

JUDr. P Krpata