

Obec Břehy
Zastupitelstvo obce Břehy

Zápis - 20. zasedání Zastupitelstva obce Břehy
ze dne 23.6.2021 v 19:00 Břehy, restaurace v autokempu, č.p. 251

Zahájení 20. zasedání zastupitelstva

20. zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Pavlem Jiravou (předsedající dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: ing. Pavel Jirava, ing. Petr Morávek, Petr Jiráček, Vladimír Šanda, Jiří Kubát, ing. Gabriela Fialková, ing. Pavel Erban, JUDr. Pavel Krpata

Omluveni: Marie Štarmanová

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 8 zastupitelů).

Předsedající konstatoval, že 20. zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu nejméně 7 dní. Zasedání probíhá v souladu s nařízeními vlády a opatřeními v souvislosti s epidemií. je zajištěna desinfekce, rozestupy.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.

Jednání je nahráno na diktafon.

Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Ověřovateli zápisu určení: JUDr. Krpata, Ing. Erban

Zapisovatel: Pavel Jirava.

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích). Zastupitelstvo Obce Břehy prostřednictvím předsedajícího po předchozí dohodě potvrdilo v roli ověřovatelů zastupitele:

Informace: K zápisu z minulého - 19. veřejného zasedání ZO Břehy nebyly připomínky. Bude uložen na OU Břehy a vyvěšen na web.

Projednání a schválení programu 20. zasedání po přečíslování, doplnění bodů:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a po doplnění a přeskupení bodů.

- 1) Oprava podlahy v ZŠ.
- 2) Nové osvětlení a elektroinstalace v ZŠ - třetí etapa
- 3) Pořízení úpravny vody do MŠ

- 4) Podání žádosti o dotaci - Národní sportovní agentura
- 5) Žádost č.j. 321/21 - pozemek
- 6) Žádost č.j. 343/21 - pozemek
- 7) Žádost č.j. 348/21 o podporu - Diakonie
- 8) Schválené smlouvy na dodávku kontejnerů určených pro sběr odpadu o různých velikostech.
- 9) Založení SVJ č.p. 107- informace
- 10) Žádost - pořádání Hillbillies party
- 11) Žádost č.j. 387/21 - fotbalové utkání fanoušku Sparta-Slavia 5.7.
- 12) Žádost pořadatelů streetballového turnaje Goodfellaz Cup Břehey o kurt a fin. podporu.
- 13) Valná hromada společnosti Autokemp Buňkov s.r.o. - svolává jednatelka paní Lucie Jelínková.

Před hlasováním o schválení programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Předsedající požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili, zda s tímto návrhem souhlasí.
Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje program 20. Veřejného zasedání ZO Břehey

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje program 19. Veřejného zasedání ZO Břehey

K jednotlivým bodům programu

1. Ve škole je potřeba vyměnit podlahu v jedné třídě (2 NP východ třída) - starý koberec by byl odstraněn a položeno PVC. Předpokládaná cena dle nabídky je 52 396,03 Kč , pokud se bude muset ještě provést stěrka , je nabídka 64 635,18Kč. Po odkrytí současné podlahy bude rozhodnuto, zda stěrka je nutná - to lze realizovat až o prázdninách. Starosta navrhuje schválit nabídku i se stěrkou.

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje opravu podlahy v ZŠ Břehey - položení nového PVC za cenu 64 635,18 (pokud se bude pokládat i stěrka) od f. STRNAD podlahy, dveře s.r.o. a to ve třídě ve 2 NP- východ.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje opravu podlahy v ZŠ Břehey - položení nového PVC za cenu 64 635,18 (pokud se bude pokládat i stěrka) od f. STRNAD podlahy, dveře s.r.o. a to ve třídě ve 2 NP- východ.

2. Nové osvětlení a elektroinstalace v ZŠ - týká se třídy v 2NP (východ) a šatny, schodiště a chodby. Byl proveden výpočet normálové osvětlenosti místností a dle něj navržena svítidla. Dle nabídky f Petr Danielka je nabídková cena za svítidla a související materiál 70 706 Kč včetně DPH. Za opravu elektroinstalace (třída, šatna , chodba, schodiště, čítárna) kdy budou vyměněny kabely, instalovány nouzové prvky osvětlení, nové zásuvky atd - viz nabídka z 4.6.2021 74 850 Kč včetně DPH.

Návrh na usnesení č. 2: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje opravu elektroinstalace dne nabídky ze 4.6.2021 f Petr Danielka za 74 850 Kč a výměnu osvětlení v ZŠ Břehey dle nabídky ze 4.6.2021 f Petr Danielka za 70 706 Kč. Celková suma je tak 145 555 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 2: Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje opravu elektroinstalace dne nabídky ze 4.6.2021 f Petr Danielka za 74 850 Kč a výměnu osvětlení v ZŠ Břehey dle nabídky ze 4.6.2021 f Petr Danielka za 70 706 Kč. Celková suma je tak 145 555 Kč.

3. Pořízení úpravny vody do MŠ - jedná se o změkčování vody neboť se tam neustále ucpávají baterie, toalety kohoutky. Instalovala by se úpravna - filtr a provedla úprava rozvodů. Projednáno s p. ředitelkou a [REDACTED] - velmi by to přivítaly. Dle předběžné nabídky, kterou zajistil starosta, by cena byla do 55 000 Kč. Tu úpravnu již rok SVJ č.p 97, kde je obec členem SVJ a jsou s tím spokojeni (zde byla cena 47 000 Kč) .

Návrh usnesení č. 3 Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje pořízení změkčovací stanice vody a filtrace do MŠ Břehey a pověřuje starostu zajištěním dodavatele. Předpokládaná cena je 55 000 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 3 Zastupitelstvo Obce Břehey schvaluje pořízení změkčovací stanice vody a filtrace do MŠ Břehey a pověřuje starostu zajištěním dodavatele. Předpokládaná cena je 55 000 Kč.

4. Podání žádosti o dotaci - Národní sportovní agentura. Je vypsán - od června 2021 do roku 2025 nový program Rozvoj místních sportovišť a zázemí, určený pro obce do 3000 obyvatel a výše dotace je max 80% nákladů/800 000 Kč. Dalo by se použít na hřiště u školy, kde nám bohužel MMR oznámilo, že jsme neuspěli s žádostí v rámci "Program obnovy venkova" dotační titul 117D8210B (viz usnesení 3 z 15. zasedání ZO) . Dle

informace z pondělí 21.6. se žádosti asi budou přijímat až během července 2021. Tudíž tento bod schválíme s tím , že bude podáno až později (až bude výzva otevřená) .

Návrh usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury - Rozvoj místních sportovišť a zázemí a to na rekonstrukci sportovního hřiště u ZŠ Břehy. Předpokládané náklady akce jsou 1 299 tis. Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury - Rozvoj místních sportovišť a zázemí a to na rekonstrukci sportovního hřiště u ZŠ Břehy. Předpokládané náklady akce jsou 1 299 tis. Kč.

5. Žádost č.j. 321/21 - pozemek. Žadatel doručil na obec žádost o část pozemku p.č. 392/42 který sousedí s jeho pozemkem . Žádost o prodej části tohoto pozemku jsme již projednávali na 19. zasedání v bodu 12.

Tento pozemek obce je dle katastru ostatní plocha a je zastavitelná dle územního plánu. Pozemek 392/42 je 2367 m² velký, z minulosti jsou zde žádosti o jeho odkup, byl vyvěšen záměr č.j. 68-12. Jednalo se o přístupu k pozemku a možnostech přikoupení okolních pozemků s okolními majiteli . Další žádost byla evidována v bodě 23 z OZ 24.04.2014. Nakonec si obec pozemek nechala. Základní otázka tedy je, zda chce OZ tento pozemek prodávat - ať již v částech či vcelku.

G.Fijaková - měli bychom být konzistentní a jako minule neprodat. Navíc pozemek by se mohl hodit pro případné směny pozemků - chceme např. získat cestu k JZD od státu a tam bude směna.

Návrh usnesení č.5: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 392/42 v k.ú. Břehy, dle žádosti č.j. 321/21 , přesná velikost by byla určena GP a pověřuje starostu jeho vyvěšením .

Hlasování: pro 0 proti 8 zdržel se 0

usnesení č.5 nebylo přijato.

6. Žádost č.j. 343/21 - pozemek. Zde žadatelka má z dávné minulosti zaplacenou část pozemku na návsi (p.č. 853/1) a jde zde o narovnání právního a faktického stavu. Dle sdělení JUDr. Pecháčkové bude vhodné mít kvalifikovaný odhad ceny a následně zveřejnit záměr obce prodat zaplacené části pozemků a dát do souladu právní a faktický stav. Do budoucna bychom se měli pokusit i v dalších případech obdobného typu dát do souladu právní a faktický stav.

Návrh usnesení č.6: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 853/1 v k.ú. Břehy , která je zaplacená nemovitostí č.p. 13, a pověřuje starostu jeho vyvěšením (po určení ceny obvyklé).

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č.6: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 853/1 v k.ú. Břehy , která je zaplacená nemovitostí č.p. 13, a pověřuje starostu jeho vyvěšením (po určení ceny obvyklé).

7. Žádost č.j. 348/21 o podporu Diakonie. V dopise nás oslovili s žádostí o finanční pomoc nebo o uspořádání sbírky šatstva. Doporučuji udělat sbírku šatstva na podzim, až bude sběr velkoobjemového odpadu (již jsme to tak v minulosti realizovali)

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu uspořádáním sbírky šatstva pro Diakonii Broumov během podzimního sběru VO odpadu. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu uspořádáním sbírky šatstva pro Diakonii Broumov během podzimního sběru VO odpadu. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

8. Schválené smlouvy na dodávku kontejnerů (popelnic) určených pro sběr odpadu o různých velikostech. V rámci projektu Systém door-to-door pro separaci a oddělený sběr odpadů v obci Břehy proběhlo výběrové řízení a nejvhodnější nabídka byla od f. NAODPAD s.r.o., IČ: 05822726 za cenu 1 028 180,56 Kč včetně DPH. Nyní již můžeme podepsat kupní smlouvu a následně realizovat a podat vyúčtování dotace.

Návrh usnesení 8: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje kupní smlouvu s f. NAODPAD s.r.o., IČ: 05822726 na dodávku kontejnerů určených pro sběr odpadu o různých velikostech v rámci projektu Systém door-to-door pro separaci a oddělený sběr odpadů v obci Břehy, číslo projektu 115D314021852 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 8: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje kupní smlouvu s f. NAODPAD s.r.o., IČ: 05822726 na dodávku kontejnerů určených pro sběr odpadu o různých velikostech v rámci projektu Systém door-to-door pro separaci a oddělený sběr odpadů v obci Břehy, číslo projektu 115D314021852 a pověřuje starostu jejím podpisem.

9. SVJ - č.p. 107. Proběhla první schůzka vlastníků bytových jednotek s [REDAKCE] ohledně založení SVJ. Pan [REDAKCE] již dobře spravuje domy č.p 2 a č.p 97. Nyní se připravuje schůzka u notářky. Předsedou společenství vlastníků bude p. Helena Kupčíková. Na první schůzi u notářky budou přijaty stanovy (opět povinnost ze zákona). Bylo domluveno, že do fondu oprav se bude přispívat 15 Kč/ m². Podíl obce dle KN je 1193/2018. Návrh stanov byl zastupitelům zaslán.

Návrh usnesení 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje založení SVJ č.p. 107 a navržené výši platby do fondu oprav 15 Kč/m²/měsíc a pověřuje starostu provedením nezbytných právních kroků.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 9: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje založení SVJ č.p. 107 a navržené výši platby do fondu oprav 15 Kč/m²/měsíc a pověřuje starostu provedením nezbytných právních kroků.

10. Žádost od Silent Yokels z.s. o pořádání Hillbillies party v katastru obce ve dnech 3-5.9. Mělo by proběhnout v autokempu, pořadatelskou službu si zajistí sami. Součástí je sraz amerických aut a hudební produkce. Na fotbalovém hřišti nebudou parkovat. Neměli by jezdit po pláži (pokud nebude souhlasit ČRS Přelouč) Zajistí odvoz odpadu - aby nebyl nepořádek

Návrh usnesení 10: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje pořádání akce Hillbillies ve dnech 3-5.9. na pozemcích obce v autokempu, pořadatel Silent Yokels z.s. dodrží příslušné platné OZV obce a pokyny jednatelky Autokempu Buňkov s.r.o.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení 10: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje pořádání akce Hillbillies ve dnech 3-5.9. na pozemcích obce v autokempu, pořadatel Silent Yokels z.s. dodrží příslušné platné OZV obce a pokyny jednatelky Autokempu Buňkov s.r.o.

11. Žádost čj 387/21 - fotbalové utkání fanoušku Sparta-Slavia 5.7. Jedná se o již tradiční fotbalový zápas fanoušků našich "S" na fotbalovém hřišti obce. Žádají o podporu 3500 Kč na uspořádání a občerstvení na akci. Finance doloží pořadatel účtenkami.

Návrh usnesení č. 11: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje spolufinancování na fotbalové utkání fanoušků Sparta-Slavia 5.7.2021 dle žádosti č.j. 387/21 ve výši max. 3500 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 11: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje spolufinancování na fotbalové utkání fanoušků Sparta-Slavia 5.7.2021 dle žádosti č.j. 387/21 ve výši max. 3500 Kč.

12. Žádost o uspořádání streetbasketbalu Goodfellaz 2021- 24.7.2021. To bude řešit autokemp, který má na dané pozemky pachtovní smlouvu. Dále - chtěli by podpořit nákup pohárů pro turnaj a také umístit na tenisovou zeď velké graffiti. Graffiti udělá pardubický umělec.

Návrh usnesení 12a: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje umístění graffiti na tenisovou zeď u TS.

Hlasování: pro 0 proti 5 zdržel se 3

usnesení 12a nebylo přijato

Návrh usnesení 12b: Zastupitelstvo Obce Břehe schvaluje dar 2000 Kč na poháry turnaje GoodFellaz Streetball Cup 2021 ve Břehách žadateli - pořadateli akce p. Janu Farkašovi.

Hlasování: pro 5 proti 2 zdržel se 1

usnesení 12b: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje dar 2000 Kč na poháry turnaje GoodFellaz Streetball Cup 2021 ve Břehách žadateli - pořadateli akce p. Janu Farkašovi.

V rámci diskuse :

Starosta obce dále přednesl informace o aktuálním stavu:

workoutové hřiště - je již hotovo

šachový stolec - bude instalován na hřišti

avia + kontejnery - vozidlo Avia - kontejnerové obec zakoupila za 650 000Kč

knihovna - informace o přestavbě

dopravní značení Lesní - zákazové značky.

13) Jednání dále pokračuje - Valná hromada společnosti Autokemp Buňkov s.r.o. - svolává jednatelka paní Lucie Jelínková.

Program: 1. Zahájení

2. Schválení účetní závěrky za rok 2021

3. Návrh na odměnu pro jednatelku společnosti - 25 000,- až 50 000,-

4. Diskuze

Starosta poděkoval za účast.

Ukončení 20. zasedání ZO.

Petr Morávek (místostarosta)

Pavel Jirava (starosta)

ing. Pavel Erban

JUDr. Pavel Krpata