

Obec Břehy
Zastupitelstvo obce Břehy

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Břehy
ze dne 24.6.2020 od 18.00 Břehy, restaurace Cikánka, č.p. 53

Zahájení 12. zasedání zastupitelstva

12. zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Pavlem Jiravou (předsedající dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: Pavel Jirava, Petr Morávek, Petr Jirák,
Pavel Krpata, Vladimír Šanda, Jiří Kubát, Gabriela Fialková, Pavel Erban,

Omluveni: Marie Štarmanová

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 8 zastupitelů).

Předsedající konstatoval, že 12. zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu nejméně 7 dní.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.

Jednání je nahráno na diktafon.

Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Ověřovateli zápisu určení: Petr Jirák, Jiří Kubát.

Zapisovatel: Pavel Jirava.

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích). Zastupitelstvo Obce Břehy prostřednictvím předsedajícího po předchozí dohodě potvrdilo v roli ověřovatelů: Petr Jirák, Jiří Kubát.

Informace: K zápisu z minulého - 11. veřejného zasedání ZO Břehy nebyly připomínky.

Bude uložen na OU Břehy a vyvěšen na web.

Projednání a schválení programu 12. zasedání po přečíslování, doplnění bodů:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a po doplnění a přeskupení bodů.

1. Rozpočtové opatření č. 2/ 2020.
2. Zařazení obce do území působnosti MAS Bohdanečsko, účast na valné hromadě RSOB, změna stanov RSOB.
3. Smlouva směnná na pozemky pod komunikací na Výrově ulice Lesní - části pozemků 831/1 v k.ú. Břehy (majetek obce Břehy) a 831/2 v k.ú. Břehy.
4. Smlouva kupní na pozemky pod komunikací na Výrově ulice Lesní 269/14 v k.ú. Břehy.
5. Žádost podaná na Obec Břehy č.j. 327/20.

6. Protipovodňová opatření v obci Břehy - plány představí odbornice z f. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
 7. Pořízení nerezových stolů do MŠ a zajištění statického posudku půdy v MŠ.
 8. Smlouva o nájmu na pozemek p.č. 195/2 v k.ú. Břehy - místo promítání letního kina .
 9. Oprava hřiště u školy (nyní šotolinové). Záměr do budoucna nechat zpracovat projekt a požádat o dotaci na nové.
 10. Schválení zpracovatele zhotovení díla "Změny územního plánu č. 3 obce Břehy".
 11. Pořízení vozidla pro potřeby obce - osobní vůz.
 - 12 Smlouva s SOP a.s. dodatek 3.
 - 13 Oprava ulice Pod Lipami.
 - 14 Žádost - Sokol Břehy.
 - 15 Vnitřní směrnice Obce Břehy č. 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
 16. Revokace usnesení č. 21 z 11. zasedání ZO Břehy.
 17. Znovuprojednání bodu 18 z 11 zasedání OZ Břehy.
- Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích).
- Diskuze.

Předsedající navrhl, **prohodit body 1 a 6 oproti zveřejněnému programu** - je zde účastna zástupkyně firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. - aby nemusela čekat na své vystoupení.

Předsedající se dotázal, zda zastupitelé souhlasí s navrženým programem, či zda někdo ze zastupitelů chce doplnit program o nějaký další bod.
Před hlasováním o schválení programu dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Program po úpravě:

1. Protipovodňová opatření v obci Břehy - plány představí odbornice z f. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
2. Zařazení obce do území působnosti MAS Bohdanečsko, účast na valné hromadě RSOB, změna stanov RSOB.
3. Smlouva směnná na pozemky pod komunikací na Výrově ulice Lesní - části pozemků 831/1 v k.ú. Břehy (majetek obce Břehy) a 831/2 v k.ú. Břehy.
4. Smlouva kupní na pozemky pod komunikací na Výrově ulice Lesní 269/14 v k.ú. Břehy.
5. Žádost podaná na Obec Břehy č.j. 327/20.
6. Rozpočtové opatření č. 2/ 2020.
7. Pořízení nerezových stolů do MŠ a zajištění statického posudku půdy v MŠ.
8. Smlouva o nájmu na pozemek p.č. 195/2 v k.ú. Břehy - místo promítání letního kina .
9. Oprava hřiště u školy (nyní šotolinové). Záměr do budoucna nechat zpracovat projekt a požádat o dotaci na nové.

10. Schválení zpracovatele zhotovení díla "Změny územního plánu č. 3 obce Břehy".
 11. Pořízení vozidla pro potřeby obce - osobní vůz.
 12. Smlouva s SOP a.s. dodatek 3.
 13. Oprava ulice Pod Lipami.
 14. Žádost - Sokol Břehy.
 15. Vnitřní směrnice Obce Břehy č. 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
 16. Revokace usnesení č. 21 z 11. zasedání ZO Břehy.
 17. Znovuprojednání bodu 18 z 11 zasedání OZ Břehy.
- Body zařazené zastupiteli (§ 94 zákona o obcích).
- Diskuze.

Předsedající požádal zastupitele, aby hlasováním vyjádřili, zda s tímto návrhem souhlasí.
Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 12. Veřejného zasedání OZ Břehy s tím, že došlo k prohození bodu 1 a 6.
Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo program 12. Veřejného zasedání tak, jak byl uveřejněn a přednesen.

K jednotlivým bodům programu

1. Protipovodňová opatření v obci Břehy - plány představila odbornice z f. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. ing. [REDACTED]. Jedná se o akci "Analýza oblastí s významným povodňovým rizikem v území státního podniku Povodí Labe včetně návrhů možných protipovodňových opatření - Návrhy efektivních protipovodňových opatření." P. ing. [REDACTED] é podrobně představila koncept návrhu protipovodňových opatření – variantně na průtok Q20 a Q100. Jak upozornil místostarosta obce, máme již ochrannou hráz řešenu v územním plánu.
Návrh povodňových opatření je v příloze 1.

Museli bychom na vlastní náklady zpracovat dokumentaci pro územní rozhodnutí a také vše majetkově vypořádat (ochranná opatření jsou i na soukromých pozemcích), náklady předpokládá [REDACTED] 240-360 t. Kč.
Předpokládané stavební náklady odhaduje na 4 mil. Kč (odhad) .
Následně by konal správce toku, p. [REDACTED] upozorňuje, že existují dotační tituly, ze kterých by mohly být náklady až do 90% nákladů proplaceny.
Podání žádosti do programu o dotaci je do 12/2023.

Dotaz - ing.Erban - koresponduje tento plán s plánem Povodí Labe splavnit Labe u Přelouče? Odpověď - je to vypracováno pro současný stav tedy nekoresponduje.
ing. Morávek - hlavní problém bude jednání s majiteli pozemků. Je tam více majitelů, jak zmiňuje starosta. Mohla by to být stavba ve veřejném zájmu.

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí navržená protipovodňová opatření "Analýza oblastí s významným povodňovým rizikem v území státního podniku Povodí Labe včetně návrhů možných protipovodňových opatření"

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 1 Zastupitelstvo obce Břehy bere na vědomí navržená protipovodňová opatření "Analýza oblastí s významným povodňovým rizikem v území státního podniku Povodí Labe včetně návrhů možných protipovodňových opatření"

2. Zařazení obce do území působnosti MAS Bohdanečsko, účast na valné hromadě RSOB, změna stanov RSOB. MAS Bohdanečsko se připravuje na nové programové období 2021-2027 a na proces standardizace MAS. Pro další realizaci strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD) v letech 2021-2027, včetně možnosti získání dotací ve výzvách MAS Bohdanečsko pro obce i subjekty, které mají na území obce bydliště, sídlo podnikání či provozovnu, je nutné, stejně jako v minulém programovém období 2014-2020, schválit zařazení území obce do území působnosti MAS Bohdanečsko. Na valné hromadě RSOB, která se koná 25.6.2020 se budou upravovat stanovy dle přílohy , která byla zastupitelům zaslána. Dle §84 písmeno e) Zákona o obcích toto má pravomoc schválit zastupitelstvo.Na jednání MAS pojedí za obec starosta a místostarosta. P.Morávek - dotaz na per-rollam hlasování. Doporučuje , že musí být informováni všichni, ne jen nadpoloviční většina. P.Krpata -nebudou li obesláni všichni, bylo by usnesení neplatné.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje zařazení území obce Břehy do území působnosti MAS Bohdanečsko na programové období 2021-2027

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2a: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje zařazení území obce Břehy do území působnosti MAS Bohdanečsko na programové období 2021-2027

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje změny stanov Regionálního svazku obcí Bohdanečsko zasláné Obci Břehy 8.6.2020 - viz příloha č.1 zápisu.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

38/2019 ze dne 16. 4. 2020 ověřeným Ing. **Petrem Andrysem** byl pozemek pozemková parcela č. 269/14 rozdělen na dva, přičemž jeden z nich o velikosti 5 m² se nově označuje jako p. č. 269/23

Zde majitelé části komunikace Lesní souhlasí s prodejem oddělené p.č. 269/23 . Pozemek p. č. 269/23, který získá obec je součástí komunikace a je pro obec důležitý. Nedojde k omezení dopravy do této části Výrova, naopak bude zajištěno, že průjezd bude po pozemku ve vlastnictví obce. Cena je v souladu se záměrem schváleným usnesením č. 12 na 5. zasedání zastupitelstva obce Břehy dne 30.5.2019

Návrh na usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje smlouvu kupní mezi kupující obcí Břehy a prodávajícími

[REDAKCE], 535 01 na pozemek p.č. 269/23 v k.ú. Břehy o velikosti 5 m² za kupní cenu 100 Kč/ m² tedy celkem 500Kč.
Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 4 : Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje smlouvu kupní mezi kupující obcí Břehy a prodávajícími

[REDAKCE] Břehy, 535 01 na pozemek p.č. 269/23 v k.ú. Břehy o velikosti 5 m² za kupní cenu 100 Kč/ m² tedy celkem 500Kč.

5. Žádost podaná na Obec Břehy č.j. 327/20 - žádost o nájem části pozemku st. 40/2 pod pergolou a kolárny. Je potřeba nejprve schválit záměr, poté schválit nájemní smlouvu. žádost podala p. **[REDAKCE]**.

Návrh na usnesení č. 5a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr pronajmout část pozemku st. 40/2 na dobu určitou o velikosti asi 22m².

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 5a: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr pronajmout část pozemku st. 40/2 na dobu určitou o velikosti asi 22m².

6. Rozpočtové opatření č. 2/2020. Starosta informoval o RO, bylo vyvěšeno na úřední desce a zasláno zastupitelům. Přednesl starosta obce, vysvětlil položky .

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehy bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2020

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehy bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2020

7. Pořízení nerezových stolů do MŠ a zajištění statického posudku půdy v MŠ. V kuchyni MŠ je využíváno dvou starých stolů, které by bylo vhodné vyměnit za nové nerezové. Dle nabídky f.CORHB, která již část kuchyně MŠ vybavovala, by cena byla 28 030 Kč za jeden stůl tedy 56 060 Kč. Dále by bylo vhodné, s ohledem na plánované využití půdy v MŠ zajistit statika, aby zjistil, zda výhledová půdní vestavba je realizovatelná a vyhotovil statický posudek.

Návrh na usnesení č. 7a Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje pořízení dvou nerezových stolů pro MŠ Břehy v ceně 56 060 Kč.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7a Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje pořízení dvou nerezových stolů pro MŠ Břehy v ceně 56 060 Kč

Návrh na usnesení č. 7b Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu zajištěním statického posudku na půdu v MŠ Břehy s ohledem na její možné využití jako herny.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 7b Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu zajištěním statického posudku na půdu v MŠ Břehy s ohledem na její možné využití jako herny.

8. Smlouva o nájmu na pozemek p.č. 195/2 v k.ú. Břehy - místo promítání letního kina. Smlouva by byla vždy na letní měsíce červenec- srpen.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 195/2 v k.ú. Břehy - místo promítání letního kina s majitelem pozemku p. [REDAKCE], 53501 Břehy. Nájemné činí 1300 Kč.

Hlasování: 8 pro proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 8: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 195/2 v k.ú. Břehy - místo promítání letního kina s majitelem pozemku p. [REDAKCE], 53501 Břehy. Nájemné činí 1300 Kč.

9. Oprava hřiště u školy (nyní šotolinové). Záměr do budoucna nechat zpracovat projekt a požádat o dotaci na nové. Pro dotaci je, jako v obdobných případech mít projekt, rozpočet.

Návrh usnesení č. 9 Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu, aby ve spolupráci s ředitelkou ZŠ Břehy zajistil projekt na sportovní hřiště u základní školy s umělým povrchem.

Hlasování: pro 8 proti zdržel se

usnesení č. 9 Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu aby ve spolupráci s ředitelkou ZŠ Břehy zajistil projekt na sportovní hřiště u základní školy.

10. Schválení zpracovatele zhotovení díla "Změny územního plánu č. 3 obce Břehy" . Po dohodě s žadatelem o změnu č. 3 a také po dohodě s ing. Tománkem navrhuje starosta ing.arch. **Pavla Tománka - A-PROJEKT** Pardubice, s.r.o.

Návrh usnesení č. 10 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje jako zpracovatele zhotovení díla "Změny územního plánu č. 3 obce Břehy" ing.arch. **Pavla Tománka - A-PROJEKT Pardubice**

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 10 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje jako zpracovatele zhotovení díla "Změny územního plánu č. 3 obce Břehy" ing.arch. **Pavla Tománka - A-PROJEKT** Pardubice, s.r.o.

11. Pořízení vozidla pro potřeby obce - osobní vůz. Nemáme osobní vůz pro potřeby obce, obecního úřadu, technických služeb. Dosud cestování řešeno vlastním vozem starosty. Doporučuji koupit vůz do 300 t. Kč - kategorie malé automobily. P.Morávek upozorňuje na vhodnost závěsného zařízení a vozíku. Diskuse nad cenou vozu, při výběru je nutno mít určený strop ceny vozu. - PKrpata- 400t bez DPH, Erban 500 t. bez DPH. Nakonec navrženo 500 t. Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nákup nového malého osobního vozidla pro potřeby obce a technických služeb. Pověřuje výběrovou komisi ve složení : Erban, Morávek, Kubát, Krpata, Šanda oslovením minimálně 3 dodavatelů a výběrem nejvýhodnější nabídky. Předpokládaná cena vozu je maximálně 500 000Kč bez dph. Dále pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy s vybraným dodavatelem.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 11 Zastupitelstvo obce Břehy schvaluje nákup nového malého osobního vozidla pro potřeby obce a technických služeb. Pověřuje výběrovou komisi ve složení : Erban, Morávek, Kubát, Krpata, Šanda oslovením minimálně 3 dodavatelů a výběrem nejvýhodnější nabídky. Předpokládaná cena vozu je maximálně 500 000Kč bez dph. Dále pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy s vybraným dodavatelem.

12. Smlouva s SOP a.s. č. 09/02 - dodatek 3. Zaslán obci f. SOP a.s. - zvyšuje se recyklační poplatek za plasty na 990 Kč/t a nově za papír 200 Kč/t. Navyšuje se také cena za manipulaci o 10 Kč na 190 Kč/15 min a za ujeté kilometry na 34 Kč/km.

Návrh usnesení č. 12 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě 09/02 o nakládání s odpady z 28.12.2001 s SOP a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 12 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě 09/02 o nakládání s odpady z 28.12.2001 s SOP a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

13. Oprava Pod Lipami - po pracích f. CEZ a Energoland na uložení vedení NN do země je povrch ulice poškozen, dělal se tam i překop, skládal materiál. Ulice Pod Lipami dosti utrpěla. Máme nabídku na opravu penetrační technologií, podobně jako byly opraveny další ulice v obci. I ulice K Pile je v špatném stavu a bude se muset také opravit. necháme si udělat nabídky a rozhodneme na podzim.

Návrh usnesení č. 13 - nehlasováno

14. Žádost - za Sokol donesl p. Dr. [REDAKCE] - Starostka Sokola o akci ví, organizuje a zajišťuje ji ale p. [REDAKCE]. Jedná se o dětské sportovní soustředění ve Břehách asi 7-10.7. Příspět chce na občerstvení a dárky pro děti.

Návrh usnesení č. 14 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje dar 4000 Kč Sokolu Břehy na sportovní soustředění pro děti ve Břehách 7-10.7.2020 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 14 Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje příspěvek - dar 4000 Kč Sokolu Břehy na sportovní soustředění pro děti ve Břehách 7-10.7.2020 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

15. Vnitřní směrnice Obce Břehy č. 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Návrh usnesení č. 15 Zastupitelstvo Obce Břehy bere na vědomí Vnitřní směrnici Obce Břehy č. 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 15 Zastupitelstvo Obce Břehy bere na vědomí Vnitřní směrnici Obce Břehy č. 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

16. Revokace usnesení č. 21 z 11. zasedání ZO Břehy . Po konzultaci přímo na kurtech(starosta , místostarosta, SUS Pce) rozhodnuto zrušit zámkovou dlažbu a asfalt dát na celý povrch kurtů. Plocha se tak zvětšila o 100m². Bude tak jednolitý povrch, jednodušší údržba, vyšší užitná hodnota kurtu i hezčí vzhled. Celková cena tedy na 515 500 Kč bez DPH.

Návrh Usnesení č. 16. OZ Břehy revokuje usnesení č. 21 z 11. zasedání ZO Břehy a schvaluje nabídku SUS Pardubice cestmistrovství Přelouč zaslanou 24.6.2020 na opravu tenisových kurtů za cenu 515 500 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 16. OZ Břehy revokuje usnesení č. 21 z 11. zasedání ZO Břehy a schvaluje nabídku SUS Pardubice cestmistrovství Přelouč zaslanou 24.6.2020 na opravu tenisových kurtů za cenu 515 500 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo

17. Znovuprojednání bodu 18 z 11 zasedání OZ Břehy. Vybraný nájemce [REDAKCE] neuzavřel smlouvu - již o pronájem nemá zájem. Již v minulosti byli žadatelé, které ZO neakceptovalo. Prioritně se chceme snažit objekt rekonstruovat, architekt (p. ing. [Dvořáček]) je pozván na první jednání a prohlídku objektu čp.11. Následně ZO na základě doporučení architekta může rozhodnout o dalším využití a opravách čp.11. Nyní je ale možnost pronajmout jen hospodu, zájemce č.2, který žádal 14.5.2020 má zájem. (p. Ilona Rusínová)

Návrh na usnesení č. 17

Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje nájem nebytových prostor hospody Na křižovatce č.p. 11 dle vyvěšeného záměru obce (usnesení č. 14 z 5. zasedání Zastupitelstva obce Břehy) p. [Iloně Rusínové] (žádost z 14.5.2020) pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Nájemné bude činit 2000 Kč/ měsíc plus energie, na dobu určitou.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 17

Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje nájem nebytových prostor hospody Na křižovatce č.p. 11 dle vyvěšeného záměru obce (usnesení č. 14 z 5. zasedání Zastupitelstva obce Břehy) p. [Iloně Rusínové] (žádost z 14.5.2020) pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Nájemné bude činit 2000 Kč/ měsíc plus energie, na dobu určitou.

informace v diskusi:

Starosta informuje , že byla vykradena pronajatá restaurace v Autokempu Buňkov. Vše vyšetřuje Policie ČR.
Budou probíhat práce na ukládání vedení NN do země (Zemědělská, Obránců Míru, Pod Lipami.). Budou se opakovat přerušení dodávek el energie.
Na mlýně byl opraven hromosvod.

Petr Jirák

Jiří Kubát

Petr Morávek (místostarosta)

Pavel Jirava (starosta)