

Obec Břehy
Zastupitelstvo obce Břehy

Zápis ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Břehy
ze dne 22. 03. 2017 od 18.00 v restauraci v kempu

Zahájení zasedání zastupitelstva.

Zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Petrem Morávkem (předsedající dle § 91 zákona č. 128/2000 Sb.).

Přítomni: Pavel Jirava, Petr Morávek, Vladimír Šanda, Jiří Kubát, Pavel Erban, Gabriela Fialková

Omluveni: Věra Novotná, Marie Štarmanová, Petr Jirák

Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno šest zastupitelů z celkových devíti.

Zasedání řídí starosta (předsedající).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky, a to od 14. 03. 2017 až do doby konání tohoto zasedání. Dále jeho konání bylo zveřejněno na vývěškách obce a hlášením veřejným rozhlasem i rozesláním SMS zpráv na mobilní telefony.

Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). V případě nejednotnosti v hlasování se zaznamenává, kdo jak hlasoval.

Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Ověřovatelé zápisu určení: Vladimír Šanda a Pavel Erban

Zapisovatel: Petr Morávek

K tomu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Zápis z minulého 16. zasedání (k dispozici) byl bez připomínek a byl podepsán ověřovateli (přítomnými). Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 6/2016.

Projednáání a schválení programu zasedání po přečíslení bodů:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce po úpravě, doplnění a přečíslení bodů.

1. Kronika 2016 - projednání a schválení.
2. Další využití nemovitosti č. p. 192 v k. ú. a obci Břehy - opětovná rozprava a informace.
3. Přeložka STL a NTL plynovodu a telefonu pila č. j. 88/17 (13/17).
4. Souhlas s přístupem ke korytu toku Opatovického kanálu č. j. 53/17 při vytěžení sedimentu.
5. Žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 193/13 od pozemkového úřadu.
6. Změna č. 2 ÚP Břehy - smlouva o dílo.
7. Žádost o poskytnutí účelové dotace na techniku zásahové jednotky SDH Břehy.
8. Žádost o poskytnutí dotace č. j. 90/17 z rozpočtu obce Honebnímu společenstvu Břehy.
9. Žádost o poskytnutí dotace Krajské knihovně v Pardubicích na nákup knih.
10. Žádost o poskytnutí dotace Domovu u Fontány č. j. 81/17.
11. Poplatky za provoz veřejného osvětlení f. CITELIUM v roce 2017 - informace.
12. Oprava hasičské cisterny Tatra 815 CAS 32.
13. Žádost o dotaci pro SDH Břehy (na přípravky 2017, výročí 120 let a na činnost)
14. Žádosti o zpevnění vjezdů v ulici Pod Lipami č.j. 106/17 - [REDACTED]
15. Odměny zastupitelům podle Nařízení vlády č. 414, kterým se mění NV č. 37/2003 Sb.

16. Souhlas s umístěním stavby ubytovny na p.č. 219/9 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví obce Břehy a souhlas napojením na síť.
17. Pokračování prací na opravách interiéru mlýnu Výrov.

Diskuze

Starosta se dotázal, zda zastupitelé mají návrh na doplnění programu. Nikoliv.

Návrh na usnesení k programu: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 17. zasedání Zastupitelstva Obce Břehy tak, jak byl přednesen.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení k programu: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo program 17. zasedání Zastupitelstva Obce Břehy tak, jak byl přednesen.

K jednotlivým bodům programu:

1. Kronika 2016 - projednání a schválení.

Zastupitelé přečetli a projednali Kroniku obce Břehy za rok 2016.

Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Kroniku obce Břehy za rok 2016.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo Kroniku obce Břehy za rok 2016.

2. Další využití nemovitosti č. p. 192 v k. ú. a obci Břehy - opětovná rozprava a informace.

Místostarosta informoval o záměru přemístění knihovny do bývalé prodejny v č. p. 192. Za tím účelem bude objekt stavebně technicky uzpůsoben v duchu objektu, který užívá jako knihovnu Městečko Trnávka, které starosta s místostarostou navštívili. Čili máme představu, že knihovna by měla sloužit i jako místo pro setkávání rodičů s dětmi i se seniory atd. Předběžně je domluveno zajištění projektové dokumentace, aby se objekt stal užitelným v souladu se stavebním zákonem atd.

3. Přeložka STL a NTL plynovodu a telefonu "pila" č. j. 88/17 (13/17).

Další místní šetření bylo 21.03.2017, kdy byla polohově upřesněno s vědomím zástupce vlastníků sousedního pozemku (starosta a místostarosta).

Návrh na usnesení č. 3: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje přeložky STL a NTL plynovodu a telefonu "pila" podle upřesnění ze dne 21.03.2017 na p. č. 855/1 a 104/6 podle situace (Ing. Bukovský).

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo přeložky STL a NTL plynovodu a telefonu "pila" podle upřesnění ze dne 21.03.2017 na p. č. 855/1 a 104/6 podle situace (Ing. Bukovský).

4. Souhlas s přístupem ke korytu toku Opatovického kanálu č. j. 53/17 při vytěžení sedimentu. Situační plánek zastupitelé obdrželi.

Návrh na usnesení č. 4: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje využití pozemků p.č. 278, 386/24, 836/3, 837 a 859 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví Obce Břehy jako manipulačních ploch v souvislosti s odstraněním sedimentů nánosů toku Opatovického kanálu v období srpen - září 2017(8). Zhotovitel bude povinen veškeré komunikace a pozemky udržovat po dobu provádění

prací v čistotě a po dokončení je v případě poškození uvede do vzájemně odsouhlaseného stavu na své vlastní náklady.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Návrh na usnesení č. 4: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo využití pozemků p.č. 278, 386/24, 836/3, 837 a 859 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví Obce Břehy jako manipulačních ploch v souvislosti s odstraněním sedimentů nánosů toku Opatovického kanálu v období srpen - září 2017(8). Zhotovitel bude povinen veškeré komunikace a pozemky udržovat po dobu provádění prací v čistotě a po dokončení je v případě poškození uvede do vzájemně odsouhlaseného stavu na své vlastní náklady.

5. Žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 193/13 od pozemkového úřadu.

Zastupitelé obdrželi situační snímek s předmětným pozemkem (část chodníku dětí do základní školy a kolem rybníku Buňkov na p.č. 193/13 v k.ú. a obci Břehy) a návrh žádosti o převod.

Návrh na usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti Obce Břehy o bezúplatný převod na vlastníka komunikace pro pozemek p.č. 193/13 v k.ú. a obci Břehy.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo podání žádosti Obce Břehy o bezúplatný převod na vlastníka komunikace pro pozemek p.č. 193/13 v k.ú. a obci Břehy.

6. Změna č. 2 ÚP Břehy - smlouva o dílo.

V souvislosti se schváleným záměrem na Změnu č. 2 ÚP Břehy byla zastupitelům rozeslána smlouva o dílo č. 148/17 na zpracování změny územního plánu. Předpokládá se, že náklady zpracování ponese zčásti i žadatel o tuto změnu podle § 45 odst. 4 stavebního zákona.

Návrh na usnesení č. 6: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje Smlouvu o dílo č. 148/17 na zpracování změny územního plánu obce s Ing. arch. Pavlem Tománkem za celkovou cenu 94.380,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo Smlouvu o dílo č. 148/17 na zpracování změny územního plánu obce s Ing. arch. Pavlem Tománkem za celkovou cenu 94.380,- Kč včetně DPH a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy.

7. Žádost o poskytnutí účelové dotace na techniku zásahové jednotky SDII Břehy od Pardubického kraje. Zastupitelé obdrželi. Konečný termín byl do 28. února, žádost je již podána na Pardubický kraj. Jedná se o dodatečné schválení již podané žádosti.

Návrh na usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Pardubického kraje na požární techniku jednotky SDII Břehy ve výši celkem 60 tis. Kč na 4 ks pneumatiky á 15 tis. Kč pro TATRU 815.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo podání žádosti o dotaci z rozpočtu Pardubického kraje na požární techniku jednotky SDH Břehy ve výši celkem 60 tis. Kč na 4 ks pneumatiky á 15 tis. Kč pro TATRU 815.

8. Žádost o poskytnutí 25 tis. Kč dotace č. j. 90/17 z rozpočtu obce Honebnímu společenstvu Břehy. Návrh na usnesení č. 8: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje poskytnutí dotace 25.000,-Kč Honebnímu společenstvu Břehy podle žádosti č.j. 90/17.
Hlasování: pro 4 proti 2 (Erban, Fialková) zdržel se -
Usnesení č. 8: Zastupitelstvo Obce Břehy neschválilo poskytnutí dotace 25.000,-Kč Honebnímu společenstvu Břehy podle žádosti č.j. 90/17.
9. Žádost o poskytnutí dotace Krajské knihovně v Pardubicích na nákup knih. Návrh na usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje poskytnutí dotace 2.000,-Kč Krajské knihovně v Pardubicích na nákup knih do výměnného fondu.
Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -
Usnesení č. 9: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo poskytnutí dotace 2.000,-Kč Krajské knihovně v Pardubicích na nákup knih do výměnného fondu.
10. Žádost o poskytnutí dotace Domovu u fontány č. j. 81/17. Návrh na usnesení č. : 10: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje poskytnutí dotace 10.000,- Kč Domovu u fontány dle žádosti č.j. 81/17.
Hlasování: pro 5 proti 1(Fialková) zdržel se -
Usnesení č. : 10: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo poskytnutí dotace 10.000,- Kč Domovu u fontány dle žádosti č.j. 81/17.
- Návrh na usnesení k bodům 7,9,10: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv souvisejících s poskytnutím schválených dotací a žádostí o dotace podle výše uvedených bodů 7,9,10 tohoto zápisu.
Hlasování: pro proti zdržel se
Usnesení k bodům 7,9,10: Zastupitelstvo Obce Břehy pověřilo starostu obce podpisem veřejnoprávních smluv souvisejících s poskytnutím schválených dotací a žádostí o dotace podle výše uvedených bodů 7,9,10 tohoto zápisu.
11. Poplatky za provoz veřejného osvětlení f. CITELUM v roce 2017 - informace.
V roce 2017 podle Smlouvy o přenesené správě veřejného osvětlení a slavnostního osvětlení zaplatí Obec Břehy firmě CITELUM a.s. roční částku 352.757,40 Kč v měsíčních fakturovaných částech á 29.396,45 Kč včetně DPH. Počet veřejných osvětlené v obci je 145.
12. Oprava hasičské cisterny Tatra 815 CAS 32.
Opakovaná závada již několikrát prorezavělé nádrže na vodu hasičské TATRY 815 CAS 32 a opakovaně opravené firmou Ladislava a Petra Stačínových vedla k poptání firem na ceny za výměnu této nádrže a souvisejících dalších oprav a prací. Podle poslední nabídky na poptávku se jedná o částku 541.850,- Kč vč. DPH za demontáž, práce, dodávku a montáž nové nádrže na cca 9000 litrů hasičské vody. V nabídce nebyla vyčíslena oprava původní kabiny a nutná oprava spojky. Hrubý odhad kompletní opravy vozu TATRA 815 CAS 32 je celkem asi 750 max. 800 tis Kč vč. DPH s tím, že opravy kabiny a výměnu a montáž spojky by provedla osvědčená firma Ladislav a Petr Stačínovi, díky kterým je udržována nejen další hasičská technika, ale i prostředky

technických služeb obce. Rozpětí odhadované ceny je z důvodů nemožnosti odborně nahlédnout do za kapotovaných útroh vozidla vyrobeného někdy před datem první registrace 3.3.1987.

Vozidlo má za sebou bohatou historii v HZS Pardubice a bylo Obci Břehy předáno v roce 2006 už jako minimálně dvacetileté, opotřebené, ale provozuschopné. V obci odpracovalo dalších více než deset let, takže celkové stáří je více než 30 let.

V letošním roce v září oslaví SDH Břehy 120 let svého trvání a bylo by vhodné, a to i z důvodů zajištění účinnosti vybavení zásahové jednotky Obce Břehy, aby v letní sezóně, kdy hrozí zvýšené nebezpečí požárů, SDH Břehy mělo zase dobrý a funkční technický prostředek k dopravě vody a hašení požárů, a to opravenou TATRU 815 CAS 32. Toliko zdůvodnění starostou obce.

Rozprava: Jiří Kubát zmínil variantu nerezové nádrže, velitel zásahové jednotky vysvětlil podrobnosti a zmínil i návaznosti na dodržení zákona o požární ochraně i dodržení technických parametrů, STK atd. Bylo zmíněno, že obec potřebuje spíše dopravovat vodu k zásahům než se zúčastňovat vyprošťování po dopravních nehodách, na což nejsme stejně nijak vybaveni. Ani dotace ve výši 1,5 mil Kč není využitelná při nutné další spoluúčasti obce ve výši 5 mil. Kč při nákupu nového automobilu. Po opravě může TATRA vydržet a sloužit dalších deset až dvacet let.

Návrh na usnesení č. 12: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje záměr opravy hasičského vozu TATRA 815 CAS 32 spojené s výměnou vodní nádrže za novou na cca 9000 litrů, opravou kabiny a výměnou spojky a souvisejících úprav a pověřuje starostu průzkumem opravárenských firem a poptávkovým řízením s výsledným zadáním a objednáním oprav u firmy s nejvýhodnější nabídkou, a to za současných konzultací a spoluúčasti odborné firmy Ladislav a Petra Stačínových a velitele zásahové jednotky SDH Břehy Marcela Nováka.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo záměr opravy hasičského vozu TATRA 815 CAS 32 spojené s výměnou vodní nádrže za novou na cca 9000 litrů, opravou kabiny a výměnou spojky a souvisejících úprav a pověřuje starostu průzkumem opravárenských firem a poptávkovým řízením s výsledným zadáním a objednáním oprav u firmy s nejvýhodnější nabídkou, a to za současných konzultací a spoluúčasti odborné firmy Ladislava a Petra Stačínových a velitele zásahové jednotky SDH Břehy Marcela Nováka.

13. Žádost o dotaci pro SDH Břehy (na přípravky 2017, výročí 120 let a na činnost).

Návrh na usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje poskytnutí dotace 40.000,- Kč z rozpočtu obce pro SDH Břehy na zajištění celostátního setkání přípravek 2017, oslavy 120. výročí SDH Břehy a na činnost s mládeží a pověřuje starostu obce podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo poskytnutí dotace 40.000,- Kč z rozpočtu obce pro SDH Břehy na zajištění celostátního setkání přípravek 2017, oslavy 120. výročí SDH Břehy a na činnost s mládeží a pověřilo starostu obce podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy.

14. Žádosti o zpevnění vjezdů v ulici Pod Lipami č.j. 106/17 - [REDACTED]

Starosta informoval o žádostech na zpevnění vjezdů. Tak, jako jiným občanům, vlastníkům rodinných domů, vychází obec vstříc s příspěvkem na zpevnění vjezdu, tak učiňme i v těchto případech. Jedná se o vjezd resp. chodník pro č.p. 308 a 20 Pod Lipami.

15. Odměny zastupitelům podle Nařízení vlády č. 414, kterým se mění NV č. 37/2003 Sb.

Návrh na opravu zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva Obce Břehy, a to v opravu bodu 16., ve kterém bylo citováno chybné číslo aktuálního nařízení vlády. Bylo tam číslo 352 a má být 414.

Proto doporučuji revokovat toto usnesení a nahradit jej znějícím takto:

V rámci opravy zápisu z 15. zasedání v bodu 16 se mění usnesení č. 16 takto:

Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva v maximální výši a částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění nebo ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

V zápisu z 15. zasedání v bodu 16 se změnilo usnesení č. 16 takto:

Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo odměny neuvolněným členům zastupitelstva v maximální výši a částce dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění nebo ve znění pozdějších předpisů.

16. Souhlas s umístěním stavby ubytovny na pozemku p.č. 219/9 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví Obce Břehy a souhlas s napojením sítí.

Návrh na usnesení č. 16: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo umístění stavby nové ubytovny na pozemku p.č. 219/9 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví Obce Břehy a schvaluje napojení na síť.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo umístění stavby nové ubytovny na pozemku p.č. 219/9 v k.ú. a obci Břehy ve vlastnictví Obce Břehy a schválilo napojení na síť.

17. Pokračování prací ve mlýně. Starosta přednesl informaci o takřka hotovém 1. NP (přízemí) a 2. NP. Ve 3. NP však je třeba dokončit opravy interiérů budoucího výstavního sálu. Další velmi potřebnou dodávkou a prací by mělo být osazení plynového kotle do výklenku v přízemí a napojení na ústřední topení, aby tak byl zajištěn zdroj tepla při výpadku elektrárny v zimním období, kdy Opatovický kanál zamrzne nebo neteče voda atd.

Pavel Erban jednoznačně podpořil úplné dokončení veškerých interiérů a co nejrychlejší uvedení do provozu, čili zkolaudování. Starosta tento bod zařazuje s ohledem na fakt, že k opravám interiérů jsou využívány finance obce a je třeba jejich využití schválit zastupitelstvem. Rekapitulujeme tedy dokončení interiérů výstavního sálu ve 3. NP následovně:

Podlahu suchou montáží ze zdvojených desek na vyrovnávací latě firmou Vlk a Ondráček za stejnou cenu, za kterou zhotovili ve stejném rozsahu podlahy ve 2. NP. Elektroinstalace opět pan Huňáček ve spolupráci s p. Blažkem obdobně, jako udělali o patro níž. Dodávky a montáže osvědčených světel od Aleše Vančury za stejné resp. menší ceny, jako o patro níž. Rozpracované topení s dodávkou a montáží nového plynového kotle by dokončil pan Žáček podle předložené nabídky, rozpracované instalace vodovodu a kanalizace pan Luboš Fialka, který to tam všechno dělal. Zateplení podhledů stropů ve 3. NP výstavních sálů se dá nastříkat polyuretanovou tvrdou pěnou o tloušťce 12 cm smlouvou o dílo firmě z Družstvo vlastníků Police nad Metují za 126.457,- bez DPH, čili za 571,40 Kč/m². Sádrokartonové podhledy s certifikátem na splnění požární odolnosti Michal Židlický. Obklady stěn deskami lamino firmou Vlk a Ondráček. Podlahová krytina firmou Strnad Rohovládova Bělá. Propojení a dokončení vzduchotechniky f. LUFTUJ tak, aby byla využita pro celý objekt.

Návrh na usnesení č. 17: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje další pokračování dodávek a prací na opravách mlýnu Výrov i ve zbývajících částech ve 3. NP a dokončování oprav interiérů tak, aby celý objekt byl v létě roku 2017 dokončen a zkolaudován a uveden následně do užívání a pověřuje starostu k tomuto pokračování.

Hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo další pokračování dodávek a prací na opravách mlýnu Výrov i ve zbývajících částech ve 3. NP a dokončování oprav interiérů tak, aby celý objekt byl v létě

roku 2017 dokončen a zkolaudován a uveden následně do využívání a pověřilo starostu k tomuto pokračování.

Místostarosta upozornil na nutnost dodržení zaplacení poplatků za TKO a psi do konce března. Dále informoval o uzavření dětských hřišť v zimním období podle provozního řádu až do konce března. Dětská hřiště budou opět otevřena od 1. dubna 2017. Většina prvků je vyměněna za nerezové a bezpečnější.

Starosta informoval o stavech financí na účtech obce a o dalších očekávaných příjmech obce v roce 2017.

V diskuzi bylo zmíněno, že kanalizaci v obci provozuje společnost Vodovody a kanalizace v souladu se zákonem 274 o provozu kanalizací na základě Provozní smlouvy. Dotace na opravy kanalizace nejsou t. č. k dispozici, je podporována jen nová výstavba, nikoliv opravy, a to za splnění podmínek. Pátrání po dotačních možnostech většinou nekončí pozitivně, protože to co potřebujeme není dotováno a to co je dotováno zase nepotřebujeme nebo nesplňujeme podmínky pro získání dotace.

Nahrávka je uložena v PC na OÚ Břehy.

Ukončení v 19.20 hodin.

Vladimír Šanda - ověřovatel

Ing. Pavel Erban - ověřovatel

Ing. Pavel Jiráva, Ph.D. – místostarosta

Ing. Petr Morávek – starosta