

Obec Břehy
Zastupitelstvo obce Břehy

Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva obce Břehy
ze dne 24.04.2014 od 18.00 v restauraci v kempu

Zasedání zastupitelstva obce Břehy zahájeno v 18.00 hodin starostou obce. Zasedání řídí starosta obce.
Přítomni: Pavel Jirava, Petr Morávek, Pavel Erban, Marie Štarmanová, Jiří Kubát, Lukáš Novotný

Omluveni: František Rambousek, Aleš Vančura, Věra Novotná

(Jednání zastupitelstva je podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné, protože je přítomno 6 zastupitelů z celkových 9).

Ověřovateli zápisu určení: Marie Štarmanová a Jiří Kubát

Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., jeho konání bylo řádně zveřejněno na úřední desce obce a obecního úřadu včetně internetové úřední desky po dobu nejméně 7 dní (od 16.04.2014 doposud). Hlasování je zaznamenáváno následovně (pro - proti - zdržel se). Uvádí se jmenovitě jen při nejednohlasnosti hlasování.

Program po doplnění a přeskupení bodů:

1. Navýšení závazného ukazatele Základní školy Břehy, okres Pardubice o 150.000,- Kč na zřízení nové třídy pro ~18 dětí v prvním ročníku a související informace.
2. Zrušení předkupního práva Obce Břehy k pozemkům s postavenými a zkolaudovanými RD v oblasti Na Novině.
3. Informace o přípravných pracích v mlýnu Výrov, technické řešení a další postup, projednání a schválení dalšího postupu.
4. Informace o přiznání finančního příspěvku pro POV od Pardubického kraje, další informace.
5. Informace o stavu žádosti na SFŽP ČR (kompostéry, drtič...)
6. Záměr prodeje pozemku ost. plocha, ost. komunikace p.č.118/40 o vým. 64 m² v k.ú. a obci Břehy odděleného geometrickým plánem č. 184/2012 a prodej tohoto pozemku podle kupní smlouvy.
7. Prodej pozemku p.č. 305/2 o výměře 32 m² zast. plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břehy a kupní smlouva.
8. Prodej 4 částí pozemku p.č. 402/1 oddělené geometrickým plánem č. 415/2005 na p.č. 402/29 o výměře 137 m², 402/30 o výměře 109 m², 402/31 o výměře 112 m² a 402/32 o výměře 104 m² vlastníkům sousedních zahrad s RD v ulici Dlouhá a kupní smlouvy.
9. Prodej pozemku p.č. 855/8 o výměře 35 m² ost. plocha ost. komunikace v k.ú. a obci Břehy a kupní smlouva.
10. Prodej bytů na pile (po pile) v bytovém domě čp. 97 v k.ú. a obci Břehy podle podaných žádostí o prodej jednotlivých bytů, parametry smlouvy o budoucí kupní smlouvě jednotlivých bytů a související problematika. Projednání a další postup.
11. Pronájem místností v přístavku mlýnu Výrov na st.p.č. 40/2 v k.ú. a obci Břehy pro účely bydlení po dobu určitou.
12. Plata pro hasičský sport a posunutí branek fotbalového hřiště. Definitivní projednání a schválení. Nové branky na fotbal.
13. Žádost o finanční příspěvek 10.000,- Kč pro mladé hasiče na hasičský sport a rok 2014.
14. Žádost o finanční příspěvek 20.000,- Kč pro celostátní setkání hasičských přípravek 2014.
15. Žádost o finanční příspěvek pro OSH Pardubice, p. Marie Stará, návrh 2.000,- Kč na rok 2014.
16. Žádost o finanční příspěvek pro MOPED KLUB Břehy pro pořádání závodů Moped cup 2014.
 - Body zařazené zastupiteli Bod 0. – Změna jednatele Autokemp Buňkov s.r.o.
 - Zařazený další body starostou podle pořadí, jak podněty k nim došly na OÚ Břehy (17,18,19.)
 - Diskuse

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schvaluje program 23. zasedání tak, jak byl přednesen a s doplněním nultého bodu, ve kterém bude zastupitelstvo vykonávat valnou hromadu společnosti Autokemp Buňkov s.r.o. a současně schvaluje zápis z 22. Zasedání Zastupitelstva Obce Břehy.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení: Zastupitelstvo Obce Břehy schválilo program 23. zasedání tak, jak byl přednesen a s doplněním nultého bodu, ve kterém bude zastupitelstvo vykonávat valnou hromadu společnosti Autokemp Buňkov s.r.o. a současně schválilo zápis z 22. Zasedání Zastupitelstva Obce Břehy.

K jednotlivým bodům :

0. (nultý bod) Změna jednatele společnosti Autokemp Buňkov s.r.o.

(zařazen na žádost Pavla Erbana). Zastupitelstvo jedná jako valná hromada společnosti.

Zápis z valné hromady společnosti Autokemp Buňkov s.r.o. zapíše Pavel Jirava – místostarosta.

Místostarosta požádal Pavla Erbana o vysvětlení a výklad k tomuto bodu. Pavel Erban uvádí, že jeho funkce druhého jednatele spočívala spíše v tom, že se snažil prvnímú jednatelem, který má fakticky a odpovědně společnost řídit, pomáhat spíše odbornou radou, neboť z pochopitelných časových důvodů svého vlastního pracovního vytížení nemá časový prostor být přítomen u všech rozhodnutí prvního jednatele. Odstupuje z funkce jednatele a uvolňuje ji a navrhuje za sebe jednatelku paní Lucii Jelínkovou, několikaletou úspěšnou provozovatelku restaurace v kempu. Tím se snaha o zajištění fungování součinnosti ubytovacího a stravovacího zařízení, jako jednoho celku, zlepší. Stejný názor projevila na poradě většina členů valné hromady i paní Lucie Jelínková, která tuto nabídku funkce jednatelky za Pavla Erbana přijímá. Jednatelkou zůstává Kamil Hrobař. Členové valné hromady si od tohoto opatření slibují lepší komunikaci mezi ubytovacím a stravovacím zařízením ve smyslu zajištění větší návštěvnosti autokempu i mimo sezónu. Funkce jednatelky paní Lucie Jelínkové se tím stává rovnocennou funkcí jednatele Kamila Hrobaře, oba jednatele jsou povinni společnost řídit tak, aby se zlepšila návštěvnost autokempu, a to i mimo letní období a zlepšilo se i hospodaření společnosti. Podle stanov má společnost dva jednatele. Může ale dojít i k úpravě vyplývající z díkce nového občanského zákoníku (do konce června 2014).

Podbod 1) Valná hromada bere na vědomí rezignaci Pavla Erbana na funkci jednatele.

Podbod 2) Pavel Erban navrhuje za jednatelku společnosti paní Lucii Jelínkovou.

Na dotaz pana Jiřího Němce, proč se zbavujeme přímého vlivu na společnost uvolněním funkce jednatele z řad zastupitelů odpovídá Pavel Erban, že valná hromada má nadále 100% a rozhodující a zásadní vliv na chod společnosti. Petr Morávek doplňuje, že valná hromada určuje, aby účetnictví společnosti zpracovávala průběžně profesionální účetní firma, která účtuje Obec Břehy. Tím bude zajištěna průběžná informovanost Obce Břehy, jako majitele společnosti a zastupitelstva, jako valné hromady, o hospodářské a finanční situaci ve společnosti.

Místostarosta dává hlasovat k návrhu na usnesení valné hromady o jmenování paní Lucie Jelínkové jednatelkou společnosti Autokemp Buňkov s.r.o.

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení: Valná hromada společnosti Autokemp Buňkov s.r.o., kterou vykonává zastupitelstvo obce, se usnesla a schválila jmenování paní Lucie Jelínkové jednatelkou společnosti.

Lukáš Novotný podotýká, jak bude upřesněna funkce jednatelky. Pavel Jirava odpovídá, že asi do konce června s úpravou stanov apod. podle nového občanského zákona.

Petr Morávek upřesňuje, že ztráta společnosti dělá asi 75 tisíc Kč, došlo i k jiné ztrátě, protože za loňský rok nedošlo k žádným významnějším investicím společnosti, zatímco v předešlých letech, za řízení společnosti jednatelem Václavem Ševítem a Pavlem Erbanem, vždy došlo ke zlepšení v zařízení kempu (nová elektroinstalace, nový ohřev vody atd. v řádech 200 tis. Kč apod.). Na předešlém jednání valné hromady jsem navrhoval, abychom Kamila Hrobaře odvolali, protože do finanční ztráty byla společnost přivedena vyplacením odměn, které si Kamil Hrobař s účetní vyplatili, i když věděli, že se tím do červených čísel dostanou. Dávám na zvážení, zda by Kamil Hrobař neměl tuto odměnu společnosti vrátit.

Projednávání bodů podle programu zasedání

1. Navýšení závazného ukazatele Základní školy Břehy, okres Pardubice o 150.000,- Kč na zřízení nové třídy pro 18 dětí v prvním ročníku a související informace.
 Návrh na usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení závazného ukazatele pro Základní školu Břehy, okres Pardubice o 150.000,- Kč a současně schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2014.
 Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
 Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schválilo navýšení závazného ukazatele pro Základní školu Břehy, okres Pardubice o 150.000,- Kč a současně schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2014.
 Místostarosta vysvětlil, že 150 tis. Kč bude přesunuto z rezervy rozpočtu, celkem tedy nedojde k navýšení výdajů, ale jen k jejich přesunu v rámci rozpočtu.
 Usnesení k rozpočtové změně: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2014.
 Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
 Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2014 (v příloze).

2. Zrušení předkupního práva Obce Břehy k pozemkům s postavenými RD v oblasti Na Novině.
 Původně bylo předkupní právo Obce Břehy vřazeno do kupních smluv jen a jen z důvodů, kdyby pozemek koupil spekulant a obratem chtěl prodávat draž příp. jinak „brzdil“ výstavbu atd.
 Návrh na usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení předkupního práva na pozemky p.č. 390/113,112,110,107,109,106,105,104,103,102,101,100,99,96,95,92,91,90,89,88,87,86,85,84,118,119,121,122,123 (dle mapky v příloze) určené pro výstavbu RD, kde je již v KN vložena stavba (i rozestavěná – tedy vyznačena stavební parcela, viz. mapka v příloze), jako právo věcné a pověřuje starostu k provedení zrušení tohoto věcného práva na Katastrálním úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.
 Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
 Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schválilo zrušení předkupního práva na pozemky p.č. 390/113,112,110,107,109,106,105,104,103,102,101,100,99,96,95,92,91,90,89,88,87,86,85,84,118,119,121,122,123 (dle mapky v příloze) určené pro výstavbu RD, kde je již v KN vložena stavba (i rozestavěná – tedy vyznačena stavební parcela, viz. mapka v příloze), jako právo věcné a pověřilo starostu k provedení zrušení tohoto věcného práva na Katastrálním úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

3. Informace o přípravných pracích v mlýnu Výrov, technické řešení a další postup, projednání a schválení dalšího postupu. Objednán technický projekt optimálního řešení vytápění a ovládání. Navrhované řešení možného (dočasného) přemístění obecního úřadu do prostor mlýnu, aby bylo možné vůbec uvažovat o postupných opravách současného obecního úřadu, který za provozu nelze opravit. Provoz úřadu ve mlýně by byl prakticky zadarmo, protože bude vytápění elektrinou z MVE. Nyní obec, za poměrně nevýhodných podmínek, prodává silovou elektrinu do sítě. ERÚ cenu stlačuje pořád dolů. Pro obec je nerentabilní tuto energii prodávat za řádově 85 haléřů za 1 kWh a nakupovat např. za 4,5 Kč. Bylo by výhodnější tuto energii spotřebovat pro obec při zachování příjmu za zelený bonus. Tomu je uzpůsoben návrh vytápění přízemí mlýnu, aby se tak dalo dělat za energii, kterou obec vyrobila a je tedy skoro „zadarmo“. A protože to není zrovna jednoduché, tak se k tomu vrátíme na některém budoucím zasedání zastupitelstva a vybereme i firmy, která to udělají. Ze strany zastupitele Aleše Vančury padl návrh na přestěhování obecního úřadu do mlýna alespoň na dobu, kdy by se starý obecní úřad opravoval, což za provozu nejde. Je třeba si interiér mlýnu prohlédnout a vzít opravdu vážně jeho využití pro sport, kulturu, děti a mládež, kroužky, klubovny atd. Skýtá se opravdu množství příležitostí pro další rozvoj obce v této oblasti. Vhodný by byl asi i den otevřených dveří, až bude bezpečno se tam podívat.

4. Informace o přiznání finančního příspěvku 100.000,- Kč pro POV od Pardubického kraje. Obec Břehy v loňském roce požádala o příspěvek z POV a letos byl příspěvek ve výši 100.000,- Kč schválen Zastupitelstvem Pardubického kraje a obec dostane na BÚ za účelem Úpravy sportovišť ve Břehách – Rekonstrukce záchodů a umyváren v sokolovně (jedno WC pro vozíčkáře) a úpravy interiéru. Od roku 2008, kdy tyto prostředky využíváme, obec získává celkem již 700.000,- Kč na opravy sportovišť.
Návrh na usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí příspěvku 100.000,- Kč z POV na Úpravy sportovišť ve Břehách – Rekonstrukce záchodů a umyváren v sokolovně (jedno WC pro vozíčkáře) a úpravy interiéru a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou p. Kmonička na provedení opravy WC pro ženy s osazením nového WC pro vozíčkáře.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schválilo přijetí příspěvku 100.000,- Kč z POV na Úpravy sportovišť ve Břehách – Rekonstrukce záchodů a umyváren v sokolovně (jedno WC pro vozíčkáře) a úpravy interiéru a pověřilo starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou p. Kmonička na provedení opravy WC pro ženy s osazením nového WC pro vozíčkáře.
5. Informace o stavu žádosti na SFŽP ČR (kompostéry, drtič...). Obec požádala o dotaci na kompostéry, drtič a kontejner na zelenou hmotu. Žádost je zaregistrována, probíhá hodnocení a čekáme na výsledek.
6. Záměr prodeje pozemku ost. plocha, ost. komunikace p.č.118/40 o vým. 64 m² v k.ú. a obci Břehy odděleného geometrickým plánem č. 184/2012 a prodej tohoto pozemku podle kupní smlouvy. Jedná se o oplocenou předzahrádku u RD čp. 130 v ulici Fučíkova.
Návrh na usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku ost. plocha, ost. pomunikace p.č. 118/40 o výměře 64 m² v k.ú. a obci Břehy odděleného geometrickým plánem č. 184/2012 a prodej tohoto pozemku podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m², celkem za 5440,- Kč majitelům RD čp. 130 a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku ost. plocha, ost. pomunikace p.č. 118/40 o výměře 64 m² v k.ú. a obci Břehy odděleného geometrickým plánem č. 184/2012 a prodej tohoto pozemku podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m², celkem za 5440,- Kč majitelům RD čp. 130 a pověřilo starostu obce podpisem této kupní smlouvy.
7. Prodej pozemku p.č. 305/2 o výměře 32 m² zast. plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břehy a kupní smlouva.
Návrh na usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku zast. Plocha a nádvoří p.č. 305/2 o výměře 32 m² v k.ú. a obci Břehy podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m², celkem za 2720,- Kč majitelů RD čp. 260 a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku zast. Plocha a nádvoří p.č. 305/2 o výměře 32 m² v k.ú. a obci Břehy podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m², celkem za 2.720,- Kč majitelů RD čp. 260 a pověřuje starostu obce podpisem této kupní smlouvy.

8. Prodej 4 částí pozemku p.č. 402/1 oddělené geometrickým plánem č. 415/2005 na p.č. 402/29 o výměře 137 m², 402/30 o výměře 109 m², 402/31 o výměře 112 m² a 402/32 o výměře 104 m² vlastníkům sousedních zahrad s RD čp. 93,92,90 a 88 v ulici Dlouhé a kupní smlouvy. Existují platné smlouvy o smlouvách budoucích na prodej za 65,- Kč.m⁻² + skutečné náklady na geometrické vyměření. Navržená sena je 85,- Kč.m⁻². Obec tyto pozemky nepotřebuje. Návrh na usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemku p.č. 402/1 oddělených geometrickým plánem č. 415/2005 na p.č. 402/29 o výměře 137 m² za cenu 11.645,- Kč majitelům RD čp. 93, p.č. 402/30 o výměře 109 m² za cenu 9.265,- Kč majitelům RD čp. 92, p.č. 402/31 o výměře 112 m² za cenu 9.520,- Kč majitelům RD čp. 90, a p.č. 402/32 o výměře 104 m² za cenu 8.840,- Kč majitelům RD čp. 88, vlastníkům sousedících zahrad s RD v ulici Dlouhé za jednotnou cenu 85,- Kč.m⁻² a pověřuje starostu obce podpisem kupních smluv na prodej těchto pozemků.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schválilo prodej částí pozemku p.č. 402/1 oddělených geometrickým plánem č. 415/2005 na p.č. 402/29 o výměře 137 m² za cenu 11.645,- Kč majitelům RD čp. 93, p.č. 402/30 o výměře 109 m² za cenu 9.265,- Kč majitelům RD čp. 92, p.č. 402/31 o výměře 112 m² za cenu 9.520,- Kč majitelům RD čp. 90, a p.č. 402/32 o výměře 104 m² za cenu 8.840,- Kč majitelům RD čp. 88, (vlastníkům sousedících zahrad s RD v ulici Dlouhé) za jednotnou cenu á 85,- Kč.m⁻² a pověřilo starostu obce podpisem kupních smluv na prodej těchto pozemků.
9. Prodej pozemku p.č. 855/8 o výměře 35 m² ost. Plocha, ost. komunikace v k.ú. a obci Břehy a kupní smlouva. Jedná se o dlouhodobě užívaný a pozemek za linií oplocení v ulic K Pile, který obec na nic nepotřebuje a potřebovat nebude. Návrh na usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku ost. plocha, ost. komunikace p.č. 855/8 o výměře 35 m² v k.ú. a obci Břehy podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m⁻², celkem za 2.975,- Kč majitelům RD čp. 306 a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku ost. plocha, ost. komunikace p.č. 855/8 o výměře 35 m² v k.ú. a obci Břehy podle kupní smlouvy za cenu 85,- Kč.m⁻², celkem za 2.975,- Kč, majitelům RD čp. 306 a pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy. Pavel Erban vysvětlil, že všechny tyto věci byly předjednány na poradě.
10. Prodej bytů na pile (po pile) v bytovém domě čp. 97 v k.ú. a obci Břehy podle podaných žádostí o prodej jednotlivých bytů, parametry smlouvy o budoucí kupní smlouvě jednotlivých bytů a související problematika. Pro dům čp. 97 jsou již dokončeny nové přípojky plynu STL od firmy GASCO, NTL plynovod od firmy Rohlíček, vodovodu od firmy VAK Pardubice-Přelouč a kanalizace včetně dešťové a hlavních rozvodů přes byt č. 3 a ve sklepě, včetně užitkové vody od firmy Rohlíček. Projednání a další postup. Záměr zveřejněn na ÚD OÚ Břehy pod č.j. 108/14 od 04.03.2014 do 16.04.2014 s tím, že můžeme byty prodat ještě před úplným dokončením a zájemce by si jej dokončil co do dovybavení zařízovacími předměty apod. dle svého uvážení apod. Cena 1 m² bytu bude stanovena jako podíl součtu veškerých nákladů Obce Břehy a celkové plochy bytů včetně připočítání nákladů na společné prostory a nákladů spojených s pořízením a prodejem. Způsob výpočtu bude upřesněn. Po této fázi podávání žádostí by bylo možné uzavřít s vážným zájemcem

smlouvu o budoucí kupní smlouvě na požadovaný byt s ujednáním o podrobnostech pro dokončení interiéru bytu (drobné změny dispozice v souladu se stavebním povolením, volba zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb apod.).

Žádosti o koupi bytů v čp. 97 od konkrétních zájemců došly na byty č. 1,2,3(dlouhodobě trvale obydlen),4,5,6 i 7, přičemž žadatel o byt č. 6 uvádí, že by akceptoval i pronájem tohoto bytu. Místostarosta informoval pro porovnání o cenách bytů za 1 m² v různých oblastech. Např. v Cholticích 13.300,- Kč.m⁻², v Kladrubech nad Labem 15.060,- Kč.m⁻², v Přelouči od 17.000,- do 19.850,- Kč.m⁻². Pro nás z toho vyplývá, že se budeme pohybovat někde mezi 13 a 18 tisíci, čili okolo asi 15.000,- Kč.m⁻², ale to je jen taková informace pro zastupitele a občany. Postup bude následující. Smlouvy o smlouvách budoucích se zálohami na budoucí koupi se stanoveným způsobem výpočtu ceny pro kupující apod.

11. Pronájem nebytových místností v přístavku mlýnu Výrov na st.p.č. 40/2 v k.ú. a obci Břežy pro účely bydlení v nouzové situaci občanky obce s dítětem na dobu určitou, ačkoliv tento přístavek nebyl a není určen k trvalému bydlení a byl opraven z úplně jiných důvodů a není pro bydlení kolaudován. Na základě žádosti č.j. 91/14 ze dne 25.02.2014 byl zveřejněn záměr tohoto požadovaného dočasného pronájmu občance obce v „nouzi“, kterou v žádosti popisuje. V průběhu zveřejnění jsme obdrželi další žádost od jiného žadatele(ů) č.j. 174/14 ze dne 09.04.2014 a dále pod č.j. 197/14 dne 24.04.2014 doplnění původní žádosti žadatelky o závažná fakta, týkající se charakteru a podrobnějšího stavu žadatelky, mladé maminky s nezletilým synem. Z důvodů ochrany osobních údajů se nelze pouštět do podrobného informování veřejnosti, proto se obracím jen na zastupitele, aby si pozorně přečetli žádost prvního žadatele a zvážili jeho důvody a poté i žádost druhého žadatele(ů). Podle zákona o obcích o pronájmu (pachtu) majetku obce, kde není rada, a to je náš případ, rozhoduje zastupitelstvo obce hlasováním.

Návrh na usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem (pacht) nebytových prostorů přístavku mlýnu na dobu určitou za nájemné 60,- Kč.m⁻² pro žadatelku, která podala žádost jako první pod č.j. 91/14 a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy na dobu určitou.

Hlasování: Pro 5 proti 1(Jiří Kubát) zdržel se 0

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce schválilo pronájem (pacht) nebytových prostorů přístavku mlýnu na dobu určitou za nájemné 60,- Kč.m⁻² pro žadatelku, která podala žádost jako první pod č.j. 91/14 a pověřilo starostu podpisem nájemní smlouvy na dobu určitou.

12. Plata pro hasičský sport a posunutí branek fotbalového hřiště. Definitivní projednání a schválení. Nové branky na fotbal.

Jednou se již schválilo, ale aby bylo jasněji deklarováno, že se fotbalové hřiště neruší, nýbrž jen posouvá, aniž se mění jeho rozměry (vyměřil geodet Ing. Andrýs), hřiště zůstává zachováno pro budoucí generace, dáváme projednat a schválit ještě jednou.

Návrh na usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce schvaluje posunutí fotbalových branek hřiště při zachování jeho rozměrů a umístění dvou plat pro hasičský sport v prostoru vedle chodníku do autokempu podle přiloženého nákresu.

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce schválilo posunutí fotbalových branek hřiště při zachování jeho rozměrů a umístění dvou plat pro hasičský sport v prostoru vedle chodníku do autokempu podle přiloženého nákresu.

13. Žádost o finanční příspěvek 10.000,- Kč pro mladé hasiče na hasičský sport a rok 2014 č.j. 147/14.

Návrh na usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek 10.000,- Kč pro SDH Břežy na činnost vedoucích s mládeží a jejich převedení na běžný účet SDH Břežy.

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek 10.000,- Kč pro SDH Břehy na činnost vedoucích s mládeží a jejich převedení na běžný účet SDH Břehy.

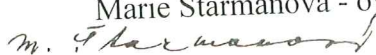
14. Žádost o finanční příspěvek 20.000,- Kč pro celostátní setkání hasičských přípravek 2014.
Návrh na usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek 20.000,- Kč pro SDH Břehy na celostátní setkání přípravek Břehy 2014 a jejich převedení na běžný účet SDH Břehy.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek 20.000,- Kč pro SDH Břehy na celostátní setkání přípravek Břehy 2014 a jejich převedení na běžný účet SDH Břehy.
15. Žádost o finanční příspěvek pro OSH Pardubice, p. Marie Stará, návrh 2.000,- Kč na rok 2014.
Návrh na usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek 2.000,- Kč pro OSH Pardubice na pořádání společného krajského kola s Královéhradeckým krajem na hřišti u autokempu 7.5.2014.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek 2.000,- Kč pro OSH Pardubice na pořádání společného krajského kola s Královéhradeckým krajem na hřišti u autokempu 7.5.2014.
16. Žádost o finanční příspěvek pro MOPED KLUB Břehy pro pořádání závodů Moped cup 2014.
Návrh na usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek 25.000,- Kč pro Moped Klub Břehy na pořádání závodů MOPED CUP 2014 a pověřuje starostu a účetní k převodu této částky na běžný účet MOPED Klubu Břehy pro financování pořádání těchto závodů.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek 25.000,- Kč pro Moped Klub Břehy na pořádání závodů MOPED CUP 2014 a pověřilo starostu a účetní k převodu této částky na běžný účet MOPED Klubu Břehy pro financování pořádání těchto závodů.
17. Žádost o finanční příspěvek na dvě parkovací místa Na Novině v ulici Březové č.j. 185/14.
Návrh na usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na krytí výloh stavebníků RD č.p. 389 v ulici Březové Na Novině ve výši 5.000,- Kč na pořízení dlažby pro dvě parkovací stání, vyplatí starosta a účetní.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek na krytí výloh stavebníků RD č.p. 389 v ulici Březové Na Novině ve výši 5.000,- Kč na pořízení dlažby pro dvě parkovací stání, vyplatí starosta a účetní.
18. Žádost o finanční příspěvek na zajištění odlehčovacích služeb pro občany obce.
Návrh na usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční podporu odlehčovacích služeb pro občanku obce 10.000,- Kč pro CHARITU Přelouč na rok 2014 a pověřuje starostu a účetní k převodu této částky na účet CHARITY Přelouč.
Hlasování: Pro 4 proti 0 zdržel se 2 (Štarmanová, Novotný)
Usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce neschválilo finanční podporu odlehčovacích služeb pro občanku obce 10.000,- Kč pro CHARITU Přelouč na rok 2014 a nepověřilo starostu a účetní k převodu této částky na účet CHARITY Přelouč.

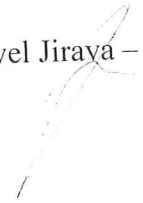
19. Žádost o odkoupení lesního pozemku p.č. 392/1 za účelem pěstování lesa resp. 392/42. Na tento pozemek je evidováno již více žádostí z minulosti a starosta se obrací na zastupitele, jak postupovat. Je možné tento pozemek prodat a tak získat finanční prostředky za prodej. Nicméně se věc odkládá na příští jednání zastupitelstva.
20. Plná moc k účasti na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. Návrh na usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce Břehey uděluje plnou moc Ing. Pavlu Jiravovi a Ing. Petru Morávkovi na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. dne 15.05.2014, která se koná v Pardubicích v Kulturním domě na Dukle a pověřuje je výkonem hlasovacích práv. (Jiří Kubát se krátkodobě vzdálil – není přítomen hlasování)
Hlasování: Pro 5 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce Břehey udělilo plnou moc Ing. Pavlu Jiravovi a Ing. Petru Morávkovi na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. dne 15.05.2014, která se koná v Pardubicích v Kulturním domě na Dukle a pověřilo je výkonem hlasovacích práv. Jiří Kubát přítomen.
21. V poptávkovém řízení vybrána ze tří nabídek firma pana Kmoníčka. 81.968,- Kč – vítězná cena za opravu WC žen v sokolovně plus jedno WC pro vozičkáře. Zastupitelstvo obce bere na vědomí výběr firmy pana Kmoníčka na opravu WC žen v sokolovně.
22. Venkovní sportoviště. Pan Jiří Kubát a starosta se účastnil jednání s výrobcem nerezových prvků pro sport dospělých a jejich umístění na hřišti. Návrh na usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup a instalaci nerezových posilovacích zařízení od firmy COMEX za cenu 94.490,- Kč a pověřuje starostu k nákupu těchto posilovacích zařízení a jejich umístění v prostoru vedle dětského hřiště.
Hlasování: Pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce schválilo nákup a instalaci nerezových posilovacích zařízení od firmy COMEX za cenu 94.490,- Kč a pověřilo starostu k nákupu těchto posilovacích zařízení a jejich umístění v prostoru vedle dětského hřiště.


Diskuse: Nahrávka uložena v PC na OÚ Břehey. Pozemky pod ulicí B. Němcové, závady na čp. 2.

23. Zařazen bod o pozemcích pod komunikacemi. MNV v roce 1957 umožnilo výstavbu místní komunikace na pozemku soukromých vlastníků patrně s jejich souhlasem a nyní požadují odkoupení těchto pozemků po komunikaci obcí (za cenu vyšší, než v místě obvyklou). Místostarosta navrhl usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy a na koupi pozemků pod místní komunikací B. Němcové za p.č. 156/3 a p.č. 124/32 v k.ú. a obci Břehey.
Hlasování: Pro 2 proti 0 zdržel se 4
Usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce nepověřilo starostu k podpisu kupní smlouvy a na koupi pozemků pod místní komunikací p.č. 156/3 a p.č. 124/32 v k.ú. a obci Břehey.

Ve 20.00 hodin bylo zasedání ukončeno.

Marie Štarmanová - ověřovatel


Ing. Pavel Jirava – místostarosta


Jiří Kubát - ověřovatel


Ing. Petr Morávek – starosta
