

## Zápis z 38. jednání Zastupitelstva Obce Břehy

15.05.2008

Přítomni : Morávek, Štarmanová, Musil, Novotná, Vančura, Moravec, Rambousek  
Omluveni : Jirava, Erban

### Program :

Kontrola plnění usnesení.

- Na začátku jednání se dostavila zástupkyně Národního hřebčínu Kladruby nad Labem ( p. ing. Breznická ) a seznámila zastupitele s další možnou variantou stezky pro koně vedoucí zčásti i katastrem obce.

1. Kupní smlouvy na stavební parcely Břehy-Sever ( doposud došlé žádosti o prodej parcel ).
2. Stav v prodeji stavebních parcel Břehy – Sever.
3. Dopravní situace Břehy – Přelouč ( silnice 333, chodník pro pěší a cyklisty – nový most ... ?
4. Nájemní ( a mandátní ) smlouva na provoz MVE Břehy-Výrov.
5. Kupní smlouva na p.č. 390/83 p. Petr Macháček ( v minulosti uzavřena SoBKS ).
6. Kupní smlouva na p.č. 402/30 p. Waldhans ( v minulosti uzavřena SoBKS ).
7. Záměr odprodeje p.č. 390/82 ( vedle p. Macháčka ).
8. Smlouva o výpůjčce plochy hřiště na p.č. 158/1 p. Muchovi ( Freestyle ).
9. Soudní vymáhání nedoplatků od p. Zástavy ( čp. 107 ).
10. Zařizování ubytovny – skříně ?
11. Provedení oprav komunikací na hřišti a v kempu.
12. Žádost o příspěvek na činnost okrsku č. 14 SDH ( žadatel Aleš Kouba – SDH Přelouč - Mělice ).
13. Věcné břemeno p. Musil – č.j. 136/08.

### Usnesení :

Usnesení jsou průběžně plněna.

- **OZ schvaluje**, aby Státní hřebčín Kladruby nad Labem dále pokračoval v přípravě trasy koňské jezdecké stezky přes katastr obce Břehy, ale s podmínkou, že stezka bude v souladu i se zájmy ochrany přírody, zájmy honební společnosti atd.

1. **OZ schvaluje** kupní smlouvy na prodej stavebních parcel Břehy – Sever do vlastnictví žadatelů, kteří si je doposud zamluvili. ( **Podrobné usnesení k bodu 1 je v příloze**, která je nedílnou součástí tohoto zápisu ).
2. Starosta informoval OZ : Doposud závazně zmluveno 12 stavebních parcel. Pokračuje jednání se zájemci.
3. OZ podrobněji jednalo o nevyhovující dopravní situaci na komunikaci č. III/333 mezi obcí Břehy a Přeloučí. Zejména chodci a cyklisté jsou v tomto úseku vystaveni vyššímu riziku případné kolize s motorovým vozidlem ( potkávání kamionů vytlačuje chodce i cyklisty až do krajnice ). Starosta informoval o rozmluvě s hejtmánem Pardubického kraje na toto téma, informoval i o odpovědi od ředitele SÚS Pardubického kraje.
4. Připravena nájemní smlouva na MVE Břehy-Výrov. S ohledem na nutnost získání oprávnění a posléze i licence pro obec jako provozovatele **OZ schvaluje** nájemní smlouvu na ponechání MVE v provozu – v nájmu původním vlastníkům do doby, než obec získá licenci. Z důvodů přerušování kontinuity provozu by hrozilo riziko opatření nových různých revizí atd.
5. **OZ schvaluje** kupní smlouvu k prodeji p.č. 390/83 p. Macháčkovi Břehy, Bahňkova čp. 110.
6. **OZ schvaluje** KS k prodeji p.č. 402/30 v k.ú. Břehy p. Waldhansovi Břehy, Dlouhá čp. 92.
7. **OZ schvaluje** záměr odprodeje p.č. 390/82 v k.ú. Břehy.
8. **OZ schvaluje** smlouvu o výpůjčce plochy hřiště na p.č. 158/1 p. Muchovi ( Freestyle ).
9. **OZ schvaluje** zahájení soudního vymáhání nedoplatků na nájemném a na platbách za služby v čp. 107 od dlužníka p. Jaromíra Zástavy. Starosta vede jednání a pověří právníčku p. JUDr. Pecháčkovou k podání příslušné žaloby.
10. **OZ schvaluje**, aby dodavatelskou fakturu za skříně do ubytovny v kempu uhradila obec. Jedná se o dodávku a montáž od neplátců DPH.
11. **OZ schvaluje** navýšení ceny za dodávky a práce na opravách a nových komunikacích v prostoru hřiště a kempu z původních 500.882,- Kč na konečných 600.111,- Kč. Důvodem navýšení je vyasfaltování větších ploch, než bylo původně předpokládáno ( rozhodlo se až při realizaci ) a s pokládkou dvou vrstev na ploše před novou ubytovnou ( původní předpoklad byly jen vrstva jedna ). Toto rozhodnutí sleduje zachování vyšší životnosti a kvality nových povrchů.
12. **OZ nechvaluje** příspěvek 3.000,- Kč na činnost okrsku SDH.
13. **OZ schvaluje** smlouvu o věcném břemenu ( přípojky pro RD p. Musila čp. 347 ) č.j. 136/08.

Ing. Pavel Jirava – místostarosta

Ing. Petr Morávek – starosta

Podrobné usnesení k bodu 1/38 ( Schválení kupních smluv )

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 24 p.č. 390/113 1385 m<sup>2</sup> cena 775.635,- Kč Ladislavu Machovi

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 6 p.č. 390/89 891 m<sup>2</sup> 733.645,- Kč Ivě Jelínkové a Vojtěchu Vavřínovi

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 28 p.č. 390/109 1084 748350,- Kč Davidu Kubátovi

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 2 p.č. 390/85 890 m<sup>2</sup> 733.560,- Kč Lucie a Petr Ondráčkovi

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 4 p.č. 390/87 977 m<sup>2</sup> 740.955,- Kč Aleš a Martina Novotných

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 30 p.č. 390/107 1058 m<sup>2</sup> 747.840,- Kč Martina Šoltová a Pavel Malý

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 25 p.č. 390/112 1272 m<sup>2</sup> 766.030,- Kč Ing. Petr Bareš

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č.15 p.č. 390/98 914 m<sup>2</sup> 27.420,- Kč Jan Štěpánek a Věra Petrášová

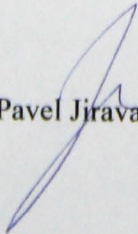
**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 11 p.č. 390/94 915 m<sup>2</sup> 27.450,- Kč Marie Vondráková

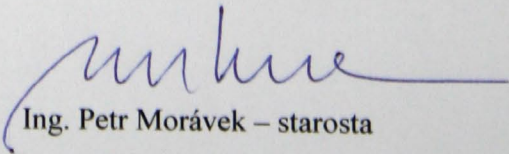
**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 8 p.č. 390/91 949 m<sup>2</sup> 738.575,- Kč Tomáš a Petra Pokorných

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 26 p.č. 390/111 1011 m<sup>2</sup> 743.845,- Kč Radek Žďárský

**Obecní zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu** na prodej parcely pro budoucí výstavbu RD  
č. 13 p.č. 390/96 914 m<sup>2</sup> 735.600,- Kč Aleš Novák a Alena Kaplanová

Z důvodů ochrany osobních údajů jsou příslušné podrobnější osobní údaje uvedeny v evidenci dokumentů obce a obecního úřadu.

  
Ing. Pavel Jirava – místostarosta

  
Ing. Petr Morávek – starosta